

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа
**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

ПРЕДМЕТ: Захтев за издавање решења о ослобађању од плаћања накнаде за промену намене пољопривредног земљишта

Молим надлежно одељење да утврди испуњеност услова за ослобађање од плаћања накнаде за промену намене пољопривредног земљишта.

Уз захтев подносим следећу документацију:

- 1) доказ о власништву или праву коришћења пољопривредног земљишта (препис листа непокретности);
- 2) локацијске услове са графичким прилогом;
- 3) доказ да је власнику пољопривреда основна делатност у случају изградње објекта који се користе за примарну пољопривредну производњу, односно који су у функцији примарне пољопривредне производње (потврда из регистра пољопривредних газдинстава, решење Агенције за привредне регистре за правна лица);
- 4) идејно решење објекта;
- 5) податке о условима становања и члановима породичног домаћинства у случају изградње породичног стамбеног објекта пољопривредног домаћинства у циљу побољшања услова становања чланова тог домаћинства или у случају природног раздвајања пољопривредног домаћинства највише до 200 м² стамбеног простора;
- 6) копију планског документа или одлуке надлежног органа у случају када је промена намене извршена до дана ступања на снагу Закона о пољопривредном земљишту. (Ако је промена намене, односно врсте земљишта из пољопривредног у грађевинско извршена на основу закона, планског документа, одлуке надлежног органа или уколико је изграђен објекат у складу са законом до 15. јула 1992. године, односно до дана ступања на снагу **Закона о пољопривредном земљишту „Службени гласник РС”, број 49/92**, не плаћа се накнада за промену намене земљишта, без обзира што је као култура одређене класе тог земљишта уписана њива, виноград, воћњак, ливада, пашњак, трстик-мочвара или неплодно земљиште).
- 7) доказ надлежног органа о идентификацији парцеле у случају из тачке 6)
- 8) доказ о плаћеној републичкој административној такси од 1 090,00 (прималац Република Србија), 840-742221843-57 позив на број: 97 97-218-08575

ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА

