

Република Србија  
 Аутономна Покрајина Војводина  
 ОПШТИНА КУЛА  
 ОПШТИНСКА УПРАВА  
 Одељење за урбанизам, комунално стамбене и имовинско правне послове

## ОБРАЗАЦ ПРИЈАВЕ ЗА РЕГИСТРАЦИЈУ СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ

### 1. Врста регистрације стамбене заједнице:

(изабрати врсту регистрације и означити поље са **X**)

УПИС  ПРОМЕНА ПОДАТАКА  БРИСАЊЕ

### 2. Подаци о подносиоцу пријаве:

1.1. Име и презиме<sup>1</sup>

1.2. Ј М Б Г

1.3. Број путне исправе и држава издавања за страног лице

1.4. Улица и број

1.5. Место | општина

1.6. Контакт телефон

1.7. Електронска пошта (уколико постоји)


### 3. Начин достављања писаног одлуке Регистратора:

(изабрати и означити начин доставе)

Поштанском пошиљком на адресу подносиоца пријаве	<input type="checkbox"/>
Поштанском пошиљком на адресу стамбене заједнице	<input type="checkbox"/>
Преузимањем у седишту Регистра	<input type="checkbox"/>

### 4. Начин формирања стамбене заједнице:

(означити начин формирања стамбене заједнице)

<b>Стамбена заједница је формирана за зграду у целини</b> (уколико је стамбена заједница формирана у згради која има само један улаз или је формирана за све улазе у оквиру једне зграде)	<input type="checkbox"/>
<b>Стамбена заједница је формирана за један улаз</b> (уколико је стамбена заједница формирана за један улаз у згради која има више улаза, независно од других улаза те зграде)	<input type="checkbox"/>
<b>Стамб. заједница је формирана за више улаза једне зграде</b> (уколико је стамбена заједница формирана за више улаза у оквиру једне зграде, али не за све улазе те зграде)	<input type="checkbox"/>

### 5. Подаци о стамбеној заједници:

5.1. Пословно име<sup>2</sup>  
(означење-улица-број(еви))

5.2. Пословно име на језику националне мањине

СТАМБЕНА ЗАЈЕДНИЦА		

<sup>1</sup>Пријаву за регистрацију може поднети управник или друго лице овлашћено одлуком скупштине стамбене заједнице.

<sup>2</sup>У случају да се формира једна стамбена заједница за више улаза, навести све бројеве улаза.

5.3. Улица и кућни број адреса седишта										
5.4. Место   општина										
5.5. Матични број (уколико постоји)										
5.6. ПИБ(уколико постоји)										
5.7. Број текућег рачуна (уколико постоји)										
5.8. Електронска пошта(уколико постоји)										

**6. Подаци о управнику стамбене заједнице:**

6.1. Име и презиме управника										
6.2. ЈМБГ										
6.3. Број путне исправе и држава издавања за страног лице										
6.4. Улица и број										
6.5. Место   општина										
6.6. Контакт телефон										
6.7. Електронска пошта (уколико постоји)										

**7. Подаци о професионалном управнику:**

(уколико је стамбена заједница послове управљања поверила професионалном управнику)

7.1. Име и презиме професионалног управника										
7.2. Ј М Б Г										
7.3. Број путне исправе и држава издавања за страног лице										
7.4. Пословно име – организатор професионалног управљања										
7.5. Адреса седишта										
7.6. Матични број										
7.7. ПИБ										
7.8. Број уговор закључен са стам.заједницом										
7.9. Датум закључења уговора										
7.10. Број решења у случају принудне управе										
7.11. Датум доношења решења										
7.12. Контакт телефон										
7.13. Електронска пошта										

**8. Евиденциони подаци о згради:**

(ако је стамбена заједница регистрована за више улаза, подаци о згради се евидентирају за сваки улаз посебно  
иза сваки улаз је потребно попунити евиденционе податке на додатном обрасцу пријаве)

8.1. Подаци за улаз – број

8.2. Година изградње зграде

8.3. Број посебних делова зграде

8.4. Подаци о физичким  
карактеристикама зграде

8.5. Начин грејања зграде

8.6. Подаци о енергетској  
сертификацији зграде*означити енергетски разред**уколико зграда има  
енергетски пасош***Број енергетског пасоша**8.7. Податак о статусу заштите  
зграде као културног добра*означити статусзаштите*8.8. Назив предузећа коме је  
поверено одржавање зграде

Број станова					Број пословних простора				
Гаража у згради							Да		Не
Број гаражних места					Број гаражних боксова				
Број гаража ван зграде на катастарској парцели									
Спратност зграде			Подрум		Бр.етажа			Поткровље	
Број лифтова									
Склониште у згради							Да		Не
Врста крова					Раван			Кос	
Громобран на згради							Да		Не
Даљинско грејање у згради							Да		Не
Зграда (као целина) има енергетски пасош							Да		Не
A <sup>+</sup>		A		B		C			
D		E		F		G			
E		P							
Нема статус заштите									
Зграда у оквиру просторно културно-историјске целине									
Добро које ужива статус претходне заштите									
Културно добро									
Културно добро од великог значаја									
Културно добро од изузетног значаја									
<i>(уколико стамбена заједница има склопљен уговор о одржавању зграде)</i>									

За упис и промену података о стамбеној заједници у Регистар стамбених заједница плаћа се административна такса у износу од **800,00 динара**, (захтев и решење) на број рачуна локалне самоуправе **840-742251843-73 позив на број 97 9721808575**.

**Подносилац захтева | управник**

Датум подношења пријаве \_\_\_\_\_ 20\_\_ \_\_