

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Број предмета: ROP-KUL-25875-LOC-1/2024
Заводни број: 05-353-145/2024
дана 14.11.2024. године
Кула

Одељење за урбанизам, комунално - стамбене и имовинско - правне послове општинске управе Кула, поступајући по захтеву који је поднео Живановић Бранислав и Надица из Сивца, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Крунић Далибора из Новог Сада, [REDACTED] на основу члана 53а став 5 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/2020, 52/2021, 62/2023), члана 8 и 12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/23), члана 18 Одлуке о општинској управи ("Сл. лист општине Кула", број 20/2019), Овлашћења начелника Општинске управе Кула број 015-112-1002021-1 од 08. 07. 2021. године, доноси

З А К Љ У Ч А К

Одбацује се усаглашен захтев који је поднео Живановић Бранислав и Надица из Сивца, [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу објекта трговине - продаја термопроцесне опреме и опреме за грејну технику, са складиштем на к.п 837 к.о. Сивац, јер идејно решење не садржи све податке потребне за издавање локацијских услова.

Образложење

Инвеститор Живановић Бранислав и Надица из Сивца, [REDACTED], преко пуномоћника Крунић Далибора из Новог Сада, [REDACTED] поднео је дана 17.08.2024. године, преко ЦИС-а, овом Одељењу захтев евидентиран под ROP-KUL-25875-LOC-1/2024, заведен 19.08.2024. године под бројем 05-353-145/2024, за издавање Локацијских услова за изградњу објекта трговине - продаја термопроцесне опреме и опреме за грејну технику, са складиштем на к.п 837 к.о. Сивац.

Уз захтев је достављена следећа документација: идејно решење у pdf формату-0.главна свеска, 1.пројекат архитектуре, идејно решење у dwg формату, катастарско топографски план у pdf формату и пуномоћје.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово Одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, да је уз захтев приложено идејно решење.

Одредбом члана 8 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/23) прописано је да надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са

одредбом члана 8ђ Закона.

Како се локацијски услови нису могли издати увидом у плански документ, односно сепарат, прибављени су услови за пројектовање и прикључење од следећих имаоца јавних овлашћења: ЕПС Дистрибуција, Огранак Електродистрибуција Сомбор; ЈП "Путеви Србије"; Министарство унутрашњих послова, Одељења за ванредне ситуације Сомбор; ЈКП "Комуналац" Кула; ЈКП "Радник" из Сивца; ЈП Србијагас Нови Сад.

Одредбом члана 13 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/23) прописано је да: "Ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова у складу са чланом 8. став 2. овог правилника".

Поступајући по напред наведеним чланом Правилника, а на основу увида у поднети захтев и приложени документацију ово одељење је утврдило следеће:

Из дописа број ДБ-КУЛ-25875-О/2024 од 08.10.2024.године издатом од ЈП "Путеви Србије" обавештени смо о следећем: "уколико је прикључење планирано на јавну саобраћајну површину која је државни пут, за изградњу објекта из вашег захтева (објекат трговине са складиштем) потребно је претходно исходovati услове за изградњу саобраћајног прикључка на државни пут.", пише још и то да: "услови за изградњу саобраћајног прикључка се издају на основу посебног захтева, уколико су испуњени сви услови дати планским документом, условима локације и техничким правилима за пројектовање саобраћајног прикључка."

На основу напред наведеног, ово одељење је утврдило да идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова у смислу члана 13 и 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 96/23), за издавање локацијских услова за изградњу објекта трговине - продаја термопроцесне опреме и опреме за грејну технику, са складиштем на к.п 837 к.о. Сивац.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор општинском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

Обрадила: [REDACTED]

Доставити:

- Подносиоцу захтева, преко пуномоћника, електронским путем
- Објављивање у електронском облику путем интернета
- Интернет страница општине Кула - • www.kula.rs
- Архиви

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

[REDACTED]