



Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Општина Кула

Општинска управа

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ

И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број предмета: ROP-KUL-19812-IUP-7/2024

Заводни број: 05-351-433/2024

Дана 05.04.2024 године

Кула

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула, поступајући по захтеву инвеститора, Тиркајла Михајла из Руског Крстура, Улица Лоле Рибара број 53 на основу члана 158 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/), члана 44 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 96/2023), Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 05-112-100/2021-1 године, члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 20/2019) доноси

### **РЕШЕЊЕ**

Одбацује се захтев инвеститора Тиркајла Михајла из Руског Крстура, Улица Лоле Рибара број 53, за издавање решења о употребној дозволи, за стамбени објекат на к.п. бр. 1057 к.о. Руски Крстур, спратности С+П, класификационог броја 111011, категорије А, због формалних недостатака.

### **Образложење**

Инвеститор Тиркајла Михајло из Руског Крстура, Улица Лоле Рибара број 53, поднео је преко овлашћеног лица дана 29.03.2024 године, захтев за издавање решења којим се одобрава употреба објекта наведеног у диспозитиву. Захтев је заведен под бројем ROP-KUL-19812-IUP-7/2024, заводни број 05-351-433/2024.

Уз захтев инвеститор је доставио следећу документацију:

- Потврду лица које испуњава услове прописане Законом за одговорног пројектанта, односно одговорног извођача радова за ту врсту објекта, да је изградња објекта завршена и објекат изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издато решење о одобрењу за извођење радова,

- *Елаборат геодетских радова за објекат број 952-088-9461/2024* урађен од стране геодетске организације Парцела Кула
- *Елаборат геодетских радова за инсталације број 956-302-1395/2024* урађен од стране геодетске организације Парцела Кула
- *Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦИС*

Поступајући по захтеву инвеститора, ово Одељење је у поступку који претходи издавању употребне дозволе, утврдило да захтев не садржи све прописане податке, да није поднет у прописаној форми, да није приложена сва документација прописана законом.

- Уз захтев није приложено решење о одобрењу за прикључење на електродистрибутивну мрежу. У решењу о грађевинској дозволи број ROP-KUL-19812-CPI-2/2020, заводни број 05-351-670/2020 од 11.12.2020 је наведено да је инвеститор дужан да поступак за прикључење објекта на инфраструктурну мрежу покрене подношењем захтева овом органу кроз ЦИС. Уз захтев се доставља документација у складу са упутством ЕПС, које је саставни део локацијских услова. Инвеститор се није обратио овом одељењу са захтевом за издавање решења о одобрењу за прикључење на електродистрибутивну мрежу како је то наведено у условима "ЕПС Дистрибуција", Огранак Електродистрибуција Сомбор из Сомбора, број 8А.1.1.0.-D.07.07.-227633/\_-20 од 17.08.2020. године који су саставни део локацијских услова. Уз захтев за издавање употребне дозволе није приложено решење надлежне ЕД којим се одобрава прикључење објекта;
- *У елаборату геодетских радова за инсталације није приказан подземни вод струје иако је написано да је снимљен као вод 1 Е 1;*
- *У елаборату геодетских радова за инсталације није дат снимак прикључка на водоводну мрежу иако је обавеза снимања прикључног вода и његовог картирања наведена у Условима ЈКП Руском број 630/2020 од 20.08.2020 године;*
- У елаборату геодетских радова за објекат стоји да је зграда снимљена у поступку озакоњења, што је погрешно;

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од десет дана од дана пријема решења, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** *Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од пријема овог решења. Жалба се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката, таксирана са 560,00 динара административне таксе.*

*Обрадила, Александра Чизмар*

*РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА*

*Зорица Драгић дипл.инж.грађ.*

*Доставити:*

- *Инвеститору,*
- *А р х и в и*
- *Објавити путем интернета*

