Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Општина Кула

Општинска управа

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ

И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број предмета: ROP-KUL-8610-CPI-2/2024

Заводни број: 05-351-908/2024

Дана, 19.07.2024 године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву Ћачић Предрага и Шћекић Милице [redacted], на основу члана 135 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 17 и 18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 96/2023), члана 136 став 1 Закона о општем управном поступку («Сл. Гласник РС», бр. 18/2016 и 95/2018), члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 20/2019) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-100/2021-1 од 08.07.2021, доноси

РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев инвеститора Ћачић Предрага и Шћекић Милице [redacted], за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу складишта мешовите робе на к.п. бр. 708 к.о. Сивац због формалних недостатака.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститори, Ђачић Предраг и Шћекић Милица [redacted] поднели су дана 16.07.2024 године, преко овлашћеног пуномоћника, захтев за издавање решења о грађевинској дозволи број предмета ROP-KUL-8610-CPI-2/2024, заводни број 05-351-908/2024 за објекат описан у диспозитиву решења.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- Пројекат за грађевинску дозволу који се састоји од пројеката архитектуре, конструкције и пројекта рушења објекта урађен од стране грађевинске радње Prefix Црвенка достављен у pdf и dwg формату;
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу са главном свеском;
- Извештај о техничкој контроли;
- Пуномоћ;

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да подносилац захтева може бити подносилац захтева, да захтев не садржи све прописане податке и да није приложена сва сва документација прописана законом.

Поступајући по захтеву ово одељење је утврдило:

- У главној свесци у изјави главног пројектанта о усаглашености није наведен и пројекат конструкције иако је достављен уз захтев,
- У пројекту конструкције у изјави главног пројектанта није исправно наведен број локацијских услова,
- Број пројекта архитекуре наведен у главној свесци, у изјави главног пројектанта и број наведен у пројекту архитектуре се не поклапају,
- Текстуални део пројекта конструкције се односи на објекат за тов свиња на к.п. бр. 2637/2 у Новом Сланкамену,
- Недостаје решење о именовању одговорног пројектанта електроенергетских инсталација у складу са одредбом члана 53 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката («Сл. гласник РС», бр. 93/2023)
- Није достављен елаборат енергетске ефикасности, а то је наведено у локацијским условима.

У складу са одредбом члана 18 став 9 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 96/2023), подносилац има право на поновно усаглашавање захтева. Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од десет од дана пријема решења, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. *Жалба се изјављује кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката, таксирана са 560,00 динара административне таксе*.

[redacted]

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Објавити путем интернета,
3. А р х и в и.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

[redacted]