

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Општина Кула

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО - СТАМБЕНЕ

И ИМОВИНСКО - ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број предмета: ROP-KUL-37589-LOC-1/2023

Заводни број: 05-353-167/2023

дана 1.03.2024. године

Кула

Одељење за урбанизам, комунално - стамбене и имовинско - правне послове општинске управе Кула, поступајући по захтеву ЈП "Путеви Србије" Београд из Београда, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Ружице Стојановић, радника Одељења за инвестиције, заштиту животне средине и енергетски менаџмент у Општинској управи Кула, на основу члана 53а став 5 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/14, 1 45/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 3 Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 87/2023), члана 18 Одлуке о општинској управи ("Сл. лист општине Кула", број 20/2019), Овлашћења начелника Општинске управе Кула број 015-112-100/2021-1 од 08.07.2021. године и Плана генералне регулације насеља Црвенка ("Службени лист општине Кула", број 32/07 и 17/13) издаје:

## **ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ**

### **ЗА ПОСТАВЉАЊЕ И ОПРЕМАЊЕ СВЕТЛОСНИМ СИГНАЛИМА РАСКРСНИЦЕ УЛИЦА ВЕЉКО ВЛАХОВИЋ И МАРШАЛА ТИТА У ЦРВЕНКИ НА К.П. 4935/1 И 4982 К.О. ЦРВЕНКА**

Ови услови садрже податке о могућностима и ограничењима градње на к.п. број 4935/1 и 4982 к.о. Црвенка и све услове за израду техничке документације.

#### **1. Подаци о катастарској парцели**

- К.п. број 4935/1 к.о. Црвенка (Улица Маршала Тита)

Врста земљишта: градско грађевинско земљиште

Површина: 12 ha 79 a 56 m<sup>2</sup>

Имаоци права на парцели: Република Србија (јавна својина) и Општина Кула (јавна својина)

Имаоци права на објекту: Република Србија (јавна својина) и Општина Кула (јавна својина)

- К.п. број 4982 к.о. Црвенка (Улица Вељка Влаховића)

Врста земљишта: градско грађевинско земљиште

Површина: 91 а 50 m<sup>2</sup>

Имаоци права на парцели: Општина Кула (јавна својина)

Имаоци права на објекту: Општина Кула (јавна својина)

## **2. Плански документ**

Издаје се на основу: Плана генералне регулације насеља Црвенка ("Службени лист општине Кула", број 32/07 и 17/13)

Просторна целина, односно планирана зона: саобраћајна мрежа и објекти – државни пут

## **3. Подаци о објекту који се гради**

Намена објекта: светлосна сигнализација

Тип објекта: инфраструктурни

Категорија објекта: Г

Класификациони број објекта: 211202

## **4. Подаци о идејном решењу**

Пројектант / одговорно лице пројектанта: "Project biro Utiber" d.o.o. из Новог Сада / Миодраг Јовић

Главни пројектант: Борис Раковић, дипл. инж. грађ.

Одговорни пројектант пројекта телекомуникационих и сигналних инсталација: Золтан Берта, дипл. инж. ел.

Одговорни пројектант пројекта саобраћаја и саобраћајне сигнализације: Сениша Квргић, дипл. инж. саоб.

Број техничке документације: 101/21

Место и датум израде: Нови Сад, април 2023. године

## **5. Правила за изградњу**

За потребе побољшања безбедности саобраћаја на раскрсници државног пута IБ број 15 (Улица Маршала Тита) са улицом Вељка Влаховића у Црвенки неопходно је поставити светлосну саобраћајну сигнализацију (семафоре), обзиром да се на углу тих улица налази и бензиска станица.

Светлосна саобраћајна сигнализација представља највиши хијерархијски ниво управљања саобраћајним токовима на раскрсници, поставља се, да на јасан и недвосмислен начин свим учесницима у саобраћају пружи информације о могућностима кретања.

Светлосни сигнали на предметној локацији радиће непрекидно. На свим прилазима раскрсници постављају се лантерне са три светлећа поља за возила и лантерне са два светлећа поља за пешачке.

На пешачком прелазу преко улице Маршала Тита постављају се тастери.

Светлосним сигнаlima на раскрсници управљаће сигнални уређај (семафорски контролер).

Напајање новопројектованих светлосних сигнала електричном енергијом и управљање њиховим радом вршиће се из новопројектованог семафорског уређаја. Светлосни сигнали се повезују на нисконапонску енергетску мрежу. Мерење утрошка електричне енергије ће се вршити преко монофазног бројила електричне енергије. Повезивање спољашње опреме са семафорским орманом ће се вршити кабловима, који ће бити положени у кабловској канализацији.

Осим увођења светлосне сигнализације, предвиђене су и одређене интервенције у домену хоризонталне и вертикалне саобраћајне сигнализације, као што је постављање адекватних саобраћајних знакова, обележавање маркантних пешачких прелаза, дефинисање зона накупљања возила испред раскрснице и сл.

Детектори за најаву присутности возила (дет 1, дет 2) постављају се на прилазном краку улице Вељка Влаховића. За детекцију возила користе се индуктивне петље, који се постављају у асфалт коловоза.

Саобраћајни знакови обухватају: стандардне саобраћајне знакове, знакове обавештења за вођење саобраћаја и носаче саобраћајних знакова.

У ознаке на путу спадају: уздужне ознаке (разделне и ивичне линије), попречне ознаке (неиспрекидане линије заустављања, испрекидане линије заустављања, пешачки прелази, бициклички прелази и пешачко бициклички прелази у зонама раскрсница) и остале ознаке на путу (линије усмеравања за промену корисне површине коловоза, ознаке аутобуских стајалишта, ознаке за зону школе, ознаке паркинг места и ознаке бицикличке стазе).

## **6. Услови за пројектовање и прикључење од имаоца јавних овлашћења**

Услови за укрштање и паралелно вођење са инсталацијама водоводне мреже: у складу са Условима ЈКП "Водовод" из Црвенке, број 382/2023 од 14.12.2023. године

Услови за укрштање и паралелно вођење са инсталацијама фекалне канализације: у складу са Условима ЈКП "Водовод" из Црвенке, број 382/2023 од 14.12.2023. године

Услови за укрштање и паралелно вођење са коловозом општинског пута: у складу са Условима за пројектовање ЈКП "Комуналац Кула", број 2553/2023 од 11.12.2023. године

Услови за укрштање и паралелно вођење са инсталацијама атмосферске канализације: у складу са Условима за пројектовање ЈКП "Комуналац Кула", број 2553/2023 од 11.12.2023. године

Услови за укрштање и паралелно вођење са електроенергетским инсталацијама: у складу са Условима за пројектовање "Електродистрибуција Србије", Огранак Електродистрибуција Сомбор из Сомбора, број 2540400-Д 07.07.-530625/3 од 06.12.2023. године

Услови за укрштање и паралелно вођење са гасним инсталацијама: у складу са Условима за пројектовање (укрштање и паралелно вођење) ЈП "Србијагас" из Новог Сада, број 01-01-65/1-14-616 од 26.02.2024. године. Инвеститор је у обавези да исходује сагласност на пројектно техничку документацију.

Услови за укрштање и паралелно вођење са ТТ инсталацијама: у складу са Условима "Телеком Србија", Дирекција за технику, Сектор за фиксну приступну мрежу из Сомбора, број Д210-517714/2-2023 од 13.12.2023. године

Услови за прикључење на електроенергетску мрежу: у складу са Условима за пројектовање и прикључење "Електродистрибуција Србије", Огранак Електродистрибуција Сомбор из Сомбора, број 2540400-Д.07.07.-530510/3-23 од 30.11.2023. године

Услови за пројектовање од ЈП "Путеви Србије": у складу са Одговором на захтев ЈП "Путеви Србије" из Београда, број АХ2059 од 15.12.2023. године

## **7. Могућност издавања грађевинске дозволе односно решења о одобрењу извођења радова у складу са захтевом**

Ови локацијски услови су основ за израду идејног пројекта и издавање решења о одобрењу извођења радова - члан 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/14, 1 45/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 26 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/2023).

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова прилаже се:

- Идејни пројекат
- Доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења и накнади за Централну евиденцију
- Доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу Закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено законом

### **Локацијски услови важе две године од дана издавања.**

На ове локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу општине Кула, у року од три дана од дана достављања.

**Саставни део локацијских услова су:**

- Копија катастарског плана
- Копија катастарског плана водова
- Услови ЈКП "Водовод" из Црвенке, број 382/2023 од 14.12.2023. године
- Услови за пројектовање ЈКП "Комуналац Кула", број 2553/2023 од 11.12.2023. године
- Услови за пројектовање "Електродистрибуција Србије", Огранак Електродистрибуција Сомбор из Сомбора, број 2540400-Д 07.07.-530625/3 од 06.12.2023. године
- Услови за пројектовање (укрштање и паралелно вођење) ЈП "Србијагас" из Новог Сада, број 01-01-65/1-14-616 од 26.02.2024. године
- Услови "Телеком Србија", Дирекција за технику, Сектор за фиксну приступну мрежу из Сомбора, број Д210-517714/2-2023 од 13.12.2023. године
- Услови за пројектовање и прикључење "Електродистрибуција Србије", Огранак Електродистрибуција Сомбор из Сомбора, број 2540400-Д.07.07.-530510/3-23 од 30.11.2023. године
- Одговор на захтев ЈП "Путеви Србије" из Београда, број АХ2059 од 15.12.2023. године
- Идејно решење приложено уз захтев

Обрадила: [REDACTED]

Доставити:

- Подносиоцу захтева, електронским путем
- Објављивање у електронском облику путем интернета
- Имаоцима јавних овлашћења у електронском облику
- Архиви

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА:

[REDACTED]