

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Број предмета: ROP-KUL-24617-LOC-1/2024
Заводни број: 05-353-131/2024
Дана 13.09.2024. године
Кула

Одељење за урбанизам, комунално - стамбене и имовинско - правне послове општине Кула, поступајући по захтеву Општина Кула, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Ружице Стојановић радника Одељења за инвестиције, заштиту животне средине и енергетски менаџмент у Општинској управи Кула, на основу члана 53а став 1 и 5 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/2020, 52/2021, 62/2023), члана 3 Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“ број 87/23), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број 96/23), члана 18 Одлуке о општинској управи ("Сл. лист општине Кула", број 20/2019), Овлашћењем начелника Општинске управе Кула број 015-112-100/2021-1 од 08. 07. 2021. године и Плана генералне регулације насеља Сивац ("Службени лист општине Кула", број 20/12), издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ
ЗА ИЗГРАДЊУ СИСТЕМА ДАЉИНСКОГ НАДЗОРА И УПРАВЉАЊА ПОСТОЈЕЋИХ
ВОДОВОДОМ ОПШТИНЕ КУЛА - МЕСТО СИВАЦ, СА УПРАВЉАЧКИМ ОРМАНОМ
НА К.П. БРОЈ 8997 И 9000 К.О. СИВАЦ

Ови услови садрже податке о могућностима и ограничењима градње и све услове за израду техничке документације.

1. Подаци о катастарској парцели

к.п. број кат. општина површина грађевинску парцелу чини врста земљишта:
власник:

8997 Сивац 491m²

к.п. број 8997 земљиште у грађевинском подручју ЈКП "Радник"Сивац

9000 Сивац 193.511m²

к.п. број 9000 земљиште у грађевинском подручју Општина Кула, јавна својина

2. Плански документ

издаје се на основу Плана генералне регулације насеља Сивац("Службенилист општине Кула", број 20/12)

просторна целина блок број 1

планирана зона водозахват

3. Подаци о објекту

намена објекта систем даљинског надзора и управљања водоводом

тип објекта инфраструктурни

категорија објекта Г - локални цевоводи за дистрибуцију воде
класификациони број објекта 222210

4. Остали урбанистичко технички услови

Водоводни систем насеља Сивац састоји се из пет бушених бунара који су у експлоатацији са заједничким објектом у коме је смештена комплетна управљачка и електро опрема свих бунара и постројење за производњу натријум хипо-хлорита из кухињске соли са опремом за дозирање у дистрибуциони систем. Дистрибуциони систем је пројектован и изведен као прстенаст, а да би се формирале зоне за мерење потрошње потребно је систем претворити у гранат. Претварање водоводног система у гранат постиже се затварањем одређених вентила на мрежи који се, евентуално у случају непредвиђених ситуација могу отворити. Овај део пројекта система даљинског надзора за насеље Сивац обрађује грађевинско и хидротехничко унапређење постојећих објеката са новом опремом.

Објекат Мерно место 1 налази се на КП 9000 КО Сивац на цевоводу $\varnothing 200\text{мм}$ од ПВЦ цеви. Уграђује се нова опрема за мерење протока и притиска који се смештају у земљу. Напајање овог мерног места се врши из оближњег постојећег објекта црпне станице (на КП 8997 КО Сивац) у који се смешта електро орман. Електро орман је заједнички за сва мерна места. Да би се формирала зона која би се напајала преко овог мерног места потребно је затворити укупно 13 вентила и сви су пречника 50мм. По један вентил се затварају у раскрсницама улица Рифата Бурџевића са улицама: Радивоја Кондића, Козарачком, Дринском и 2. Далматинске бригаде и у раскрсници улица браће Ђиласа и Маршала Тита, а по два вентила се затварају у раскрсницама улице Рифата Бурџевића и улица Косовске, 3 Санџачке бригаде, Партизанске и Милована Јелића. Преко овог мерног места снабдева се водом на означена са „Зона мерног места 1.

Објекат Мерно место 2 налази се на КП 9000 КО Сивац и на постојећи цевовод $\varnothing 150\text{мм}$ од ПВЦ цеви уграђује се нова опрема за мерење протока и притиска која се смештају у земљу. Напајање овог мерног места се врши из оближњег постојећег објекта црпне станице (на КП 8997 КО Сивац) у који се смешта електро орман. Електро орман је заједнички за сва мерна места. Да би се формирала зона која би се напајала са овог мерног места потребно је, када су затворени вентили за ММС-1, затворити још 13 вентила $\varnothing 50\text{мм}$ и један вентил $\varnothing 80\text{мм}$. У раскрсницама улице Маршала Тита са улицама: Радоја Кондића (један вентил $\varnothing 80$), Козарачка (један вентил $\varnothing 50\text{мм}$), Дринском (један вентил $\varnothing 50\text{мм}$), 2 Далматинском (један вентил $\varnothing 50\text{мм}$), Косовском (два вентила $\varnothing 50\text{мм}$), 3. Санџачке бригаде (два вентила $\varnothing 50\text{мм}$), и Партизанске (два вентила $\varnothing 50\text{мм}$) и у раскрсницама улице Жарка Зрењанина са улицама: Милована Јелића (два вентила $\varnothing 50\text{мм}$), Арсенија Чарнојевића (један вентил $\varnothing 50\text{мм}$) и Душана Пејића (један вентил $\varnothing 50\text{мм}$). Преко овог мерног места снабдева се водом на цртежу означена са „Зона мерног места 2.

Објекат мерно место 3 налази се на КП 9000 КО Сивац ина постојећи цевовод $\varnothing 200\text{мм}$ од ПВЦ цеви уграђује нова опрема за мерење протока и притиска који се смештају у земљу. Напајање овог мерног места се врши из оближњег постојећег објекта црпне станице (на КП 8997 КО Сивац) у који се смешта електро орман. Електро орман је заједнички за сва мерна места. Затварање вентила предвиђених за зону снабдевања за ММС-2 формирана је и зона снабдевања за ММС-3.

5. Услови за пројектовање и прикључење

Услови за прикључење

- Прикључак на електроенергетку мрежу: мерни орман се поставља у објекат црпне станице где постоји прикључак, у складу са Сагласношћу ЈКП "Радник" Сивац, број 262/2024 од 29.08.2024. године.
- Прикључак на телекомуникациону мрежу: у складу са Сагласношћу ЈКП "Радник"

Сивац, број 262/2024 од 29.08.2024. године.

Услови за пројектовање

- У складу са условима Покрајинског секретаријата за здравство, одељење за санитарну инспекцију Сомбор, број 002518104 2024 80253 002 004 042 002, од дана 04.09.2024. године.
- У складу са Водним условима број II-1040/1-24 од 13.09.2024.године, издатих од стране ЈВП "Воде Војводине"Нови Сад

6. Могућност издавања грађевинске дозволе односно решења о одобрењу извођења радова Ови локацијски услови су основ за израду идејног пројекта и издавање решења о одобрењу извођења радова - члан 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021, 62/2023) и члан 28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/23).

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова, прилаже се:

- Идејни пројекат са приказом управљачког ормана;
- Доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења и накнади за Централну евиденцију;
- Доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу Закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено законом.

Саставни део локацијских услова је:

- Сагласност ЈКП "Радник" Сивац, број 262/2024 од 29.08.2024. године,
- Водни услови број II-1040/1-24 од 13.09.2024.године, издатих од стране ЈВП "Воде Војводине"Нови Сад,
- Услови Покрајинског секретаријата за здравство, одељење за санитарну инспекцију Сомбор, број 002518104 2024 80253 002 004 042 002, од дана 04.09.2024. године.
- Идејно решење,
- Копија катастарског плана водова,
- Копија катастарског плана.

Обрадила: [REDACTED]

Доставити:

- Подносиоцу захтева, преко пуномоћника, електронским путем,
- Објављивање у електронском облику путем интернета,
- Имаоцу јавних овлашћења,
- Архиви.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
[REDACTED]