

Image

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Општина Кула

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО – СТАМБЕНЕ

И ИМОВИНСКО - ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број предмета: ROP-KUL-9647-LOCA-2/2024

Заводни број: 05-353-113/2024

Дана 22.08.2024. године

Кула

Одељење за урбанизам, комунално - стамбене и имовинско - правне послове Општинске управе Кула, на основу члана 3 став 13 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/23), члана 144 Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС" 18/2016, 95/2018, 2/23), члана 18 Одлуке о општинској управи ("Сл. лист општине Кула", број 20/2019) и Овлашћењем начелника Општинске управе Кула број 015-112-100/2021-1 од 08. 07. 2021. године :

## РЕШЕЊЕ

### ИСПРАВКА ГРЕШКЕ У ЛОКАЦИЈСКИМ УСЛОВИМА ЗА ИЗГРАДЊУ СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА П+1 НА К.П. БРОЈ 2340 К.О. СИВАЦ СА ПРИКЉУЧЦИМА НА ИНФРАСТРУКТУРУ НА К.П. 4196 К.О. СИВАЦ

Исправља се техничка грешка у Локацијским условима за изградњу стамбеног објекта П+1 на к.п. број 2340 к.о. Сивац са прикључцима на инфраструктуру на к.п. 4196 к.о. Сивац, број ROP-KUL-9647-LOCA-2/2024, заведен под бројем 05-353-113/2024, издатог дана 22.08.2024. године, и то:

- у табели која се налази у делу локацијских услова са поднасловом 3.Подаци о објекту који се гради, у реду - бруто површина објекта, уместо површине 193,36 m<sup>2</sup> , треба да стоји 194,48 m<sup>2</sup>.

- у табели која се налази у делу локацијских услова са поднасловом 5.Општи подаци о идејном решењу, у реду - број идејног решења, уместо ИДР-03/24 , треба да стоји ИДР-07/24. У истој табели у реду - Место и датум издавања идејног решења, уместо Црвенка, март 2024., треба да стоји Црвенка, јун 2024.

- у делу локацијских услова са поднасловом 8. могућност издавања грађевинске дозволе у складу са захтевом, у првој реченици на крају треба додати "и измењеним габаритом, односно површином објекта".

У свему осталом решење број остаје непромењено

## Образложење

Ово Одељење је утврдило да постоји грешка у Локацијским условима за изградњу стамбеног објекта П+1 на к.п. број 2340 к.о. Сивац са прикључцима на инфраструктуру на к.п. 4196 к.о. Сивац, број ROP-KUL-9647-LOCA-2/2024, заведен под бројем 05-353-113/2024, издатог дана 22.08.2024. године и то:

- у табели која се налази у делу локацијских услова са поднасловом 3.Подаци о објекту који се гради, у реду - бруто површина објекта, уместо површине 193,36 m<sup>2</sup> , треба да стоји 194,48 m<sup>2</sup>.

- у табели која се налази у делу локацијских услова са поднасловом 5. Општи подаци о идејном решењу, у реду - број идејног решења, уместо ИДР-03/24 , треба да стоји ИДР-07/24. У истој табели у реду - Место и датум издавања идејног решења, уместо Црвенка, март 2024., треба да стоји Црвенка, јун 2024.

- у делу локацијских услова са поднасловом 8. могућност издавања грађевинске дозволе у складу са захтевом, у првој реченици на крају треба додати "и измењеним габаритом, односно површином објекта".

На основу наведеног, решење се исправља по члану 144 Закона о општем управном поступку.

Против овог решења може се изјавити посебна жалба покрајинском секретеријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине са седиштем у Новом саду .

Жалба се таксира са 560,00 динара административне таксе.

Обрадила: [REDACTED]

Доставити:

- Подносиоцу захтева, електронским путем
- Имаоцу јавних овлашћења у електронском облику
- Архиви

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
[REDACTED]