



Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Општина Кула

Општинска управа

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ

И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број предмета: ROP-KUL-11624-IUP-1/2024

Заводни број: 05-351-535/2024

Дана: 22.04.2024 године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула, поступајући по захтеву инвеститора Ђирковић Данка и Ђирковић Анђе [REDACTED] [REDACTED] на основу члана 158 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 46 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 96/2023), члана 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС» 22/2015), члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», 20/2019) и члана 136 став 1 Закона о општем управном поступку («Сл. Гласник РС», бр. 18/2016 и 95/2018), доноси

РЕШЕЊЕ

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

Одобрава се инвеститорима Ђирковић Данку и Ђирковић Анђи [REDACTED]
[REDACTED], употреба стамбеног објекта на к.п. бр. 1137/15 к.о. Кула.

Објекат је спратности По+П+Пот, разуђених габарита, бруто површине основе приземља 105m².

Радови су изведени на основу решења број предмета: 012-351-421/89 од 25.12.1989 године, које је издао Комитет за комунално-стамбена питања и урбанизам.

Бореновић Митар дипл. инж. грађ. број лиценце 410 8013 04 је издао потврду којом потврђује да је изградња објекта завршена у складу са пројектнотехничком документацијом на основу које је издато решење о одобрењу за изградњу објекта и да је објекат погодан за употребу.

Образложење

Инвеститори Ђирковић Данко и Ђирковић Анђа [REDACTED] поднели су преко пуномоћника, дана 17.04.2024 године, захтев за издавање решења којим се одобрава употреба објекта описаног у диспозитиву.

Уз захтев инвеститор је доставио следећу документацију:

- Потврду лица које испуњава услове прописане Законом за одговорног пројектанта, односно одговорног извођача радова за ту врсту објекта, да је изградња објекта завршена и објекат изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издато решење о грађевинској дозволи,
- Елаборат геодетских радова број 952-088-28574/2024 од 29.03.2024 године урађен од стране Geowork д.о.о. Кула,
- Пуномоћ за подношење захтева,
- Решење број 012-351-421/89 од 25.12.1989 године,
- Пројекат Црвенка Пројекта на увид број Е-1487 од октобра 1989 године,
- Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦИС

Поступајући по захтеву инвеститора, ово Одељење је утврдило да је инвеститор уз захтев доставио потребну документацију предвиђену одредбом члана 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 85/2015).

Потврдом лица које испуњава услове за одговорног пројектанта, односно одговорног извођача радова, се потврђује да је изградња објекта завршена у складу са пројектнотехничком документацијом на основу које је издато решење број 012-351-421/89 од 25.12.1989, да је објекат погодан за употребу и да је прикључен на електродистрибутивну, водоводну и канализациону мрежу.

На основу наведеног одлучено је као у диспозитиву решења.

Административна такса за захтев и ово решење наплаћена је у износу од 2.610,00 динара у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003..).

Накнада за Централну евиденцију обједињених процедура наплаћена је у износу од 1.000 динара.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од пријема овог решења. Жалба се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката, таксирана са 560,00 динара административне таксе.

██

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

██

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. РГЗ СКН Кула,
4. Објавити преко интернета,
5. А р х и в и.