

КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ ОПШТИНЕ КУЛА

Дана 18.12.2017

Кула

На основу члана 49 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 64 и 66 Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", број 64/2015) Комисија за планове општине Кула, сачинила је дана 18.12.2017 године

**ИЗВЕШТАЈ О ОБАВЉЕНОМ ЈАВНОМ УВИДУ У НАЦРТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
ТУРИСТИЧКОГ ЛОКАЛИТЕТА "ВОДИЦЕ" У К.О. РУСКИ КРСТУР У ОПШТИНИ КУЛА**

**1) УВОДНИ ДЕО - КРАТАК ПРИКАЗ АКТИВНОСТИ КОЈЕ СЕ ОДНОСЕ НА ПОСТУПАК ДОНОШЕЊА  
ОДЛУКЕ, УГОВАРАЊЕ, ИЗРАДУ И СТРУЧНУ КОНТРОЛУ ПЛАНА**

Одлука о изради Плана детаљне регулације туристичког локалитета Водице у даљем тексту нацрт плана, донета је на седници Скупштине општине Кула која је одржана дана 28.02.2017. године, а објављена је у "Службеном листу општине Кула", број 4/2017.

Нацрт Плана детаљне регулације туристичког локалитета "Водице" к.о. Руски Крстур у општини Кула је прослеђен Одељењу за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове, од стране обрађивача Плана, дана 12.10.2017. године и то: три примерка плана у аналогном облику и три примерка у дигиталном облику (ЦД). Следећег дана је исти прослеђен члановима Комисије за планове општине Кула у аналогном и дигиталном облику.

Комисија за планове је одржана 23. 10. 2017. године, у зграде општине Кула са почетком у 15 часова. Седниси су присуствовали: чланови Комисије: Драгана Сиљановић Козодеровић, Силвија Каценбергер, Славка Кочонда, председник комисије Славка Срдић, секретар Комисије Александра Чизмар,- представник израђивача Плана Јавно предузеће "Комуналац" Кула, Радмила Мрдак дипл.инж. арх.

Одговорни урбанисти Радмила Мрдак, дипл. инж.арх. је презентовала Нацрт Плана и образложила планска решења.

Стрчна контрола Плана је обухватила: проверу усклађености планског документа и његових решења са: Законом о планирању и изградњи, Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања, Одлуком о изради Плана, Просторним планом општине Кула и Планом генералне регулације насеља Сивац, стандардима и нормативима, прибављеним условима и другим законима и прописима; проверу оправданости планских решења са становишта: рационалног коришћења и заштите природних ресурса и створених добара, рационалне организације и уређења саобраћајне мреже, заштите животне средине, природних вредности и непокретних културних добара и др. Проверу и оцену реалности и остваривости предложених решења.

Примедбе и сугестије Драгане Сиљановић Козодеровић су:

Графика:

Цртеж бр.3- фали РЛ према атарском путу. Каква је то РЛ између две јавне намене (пута и канала)

Текст:

Страна 5-последњи пасус-теризам уместо туризам,

Страна 13 2.4. наслов Стратешка процена планских решења на животну средину, можда је боље „Заштита животне средине“,

Страна 15 Правилник о техничким стандардима је измењен (22/15) и зове се „Правилник о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама“.