

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА КУЛА
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КУЛА**

**Број: 34/2017
Дана: 27.12.2017**



**ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ТУРИСТИЧКОГ ЛОКАЛИТЕТА
„ВОДИЦЕ” К.О. РУСКИ КРСТУР
У ОПШТИНИ КУЛА**

Обрађивач плана:



**ЈП "КОМУНАЛАЦ" КУЛА
Број елабората: 1/17**

Кула, јануар 2018. год.

Назив документације: ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ТУРИСТИЧКОГ ЛОКАЛИТЕТА
„ВОДИЦЕ” К.О. РУСКИ КРСТУР
У ОПШТИНИ КУЛА



Наручилац: ОПШТИНА КУЛА

Носилац израде плана: Одељење за урбанизам, комунално стамбене и имовинско – правне послове

Инвеститор: ОПШТИНА КУЛА

Обрађивач плана:



ЈП "КОМУНАЛАЦ" КУЛА

Број елабората: 1/17

Учесници у изради плана:

Одговорни урбаниста:

Радмила Мрдак, дипл.инг.арх.

Стручни тим:

Бранислав Вујовић,
Радославка Сувајџић–Пилиповић, дип.геог.
Дејан Алексић, дипл. инж. саоб.

Сарадници:

Валентина Говедар, дипл.инг. арх.мастер
Сретен Тодоровић, дипл.инж. саоб.

Директор ЈКП:

Дамјан Миљанић

САДРЖАЈ

A. ОДЛУКА О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ТУРИСТИЧКОГ ЛОКАЛИТЕТА „ВОДИЦЕ“ К.О. РУСКИ КРСТУР У ОПШТИНИ КУЛА

- Мишљење о доношењу одлуке о изради Плана детаљне регулације туристичког локалитета „Водице“ к.о. Руски Крстур у општини Кула, Комисије за планове општине Кула.
- Мишљење број:018-501-5/2017, од 10.01.2017, да није потребна израда стратешке процене утицаја на животну средину, Одељења за инвестиције, заштиту животне средине и енергетски менаџмент, Општинске управе Кула, која се доноси као саставни део Одлуке о приступању изради Плана детаљне регулације туристичког локалитета „Водице“ к.о. Руски Крстур у општини Кула,
- Одлука о изради Плана детаљне регулације туристичког локалитета „Водице“ к.о. Руски Крстур, у општини Кула (Службени лист општине Кула бр. 4/2017)

Б. ПРОГРАМ КОРИСНИКА ПРОСТОРА

- Допис Гркокатоличке црквене општине Руски Крстур од јануара 2017 године.

В. ПОДАТЦИ О ПОСТОЈЕЋЕМ СТАЊУ И УСЛОВИ КОРИШЋЕЊА ОД НАДЛЕЖНИХ ОРГАНИЗАЦИЈА И ДРУГИХ ИНСТИТУЦИЈА

Прибављени податци од надлежних организација и установа за давање података и услова који су значајни за израду плана:

1. ЈП "Комуналац" Кула;
2. Покрајински завод за заштиту споменика културе, Петроварадин;
3. Покрајински Завод за заштиту природе;
4. Републичка геодетска управа, Служба за катастар непокретности Кула;
5. ЈП ЕПС Дистрибуција; огранак "Електродистрибуција" Сомбор;
6. ЈП Србијагас;
7. Покрајински секретаријат за здравство;
8. Покрајински секретаријат за пољопривреду, водопривреду и шумарство;
9. Министарство унутрашњих послова-сектор за ванредне ситуације у Сомбору;
10. Министарство одбране, Сектор за материјалне ресурсе, управа за инфраструктуру;
11. Републички сеизмолошки завод;
12. Ј.К.П. "Руском", Руски Крстур;
13. Предузећа за телекомуникације "Телеком Србија" извршна јединица Сомбор;

Мишљење на нацрт Плана детаљне регулације туристичког локалитета "Водице" К.о. Руски Крстур у општини Кула Покрајинског завода за заштиту споменика културе, Петроварадин

Г. ИЗВЕШТАЈ КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ ОПШТИНЕ КУЛА О ОБАВЉЕНОМ РАНОМ ЈАВНОМ УВИДУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ТУРИСТИЧКОГ ЛОКАЛИТЕТА „ВОДИЦЕ“ У К.О. РУСКИ КРСТУР У ОПШТИНИ КУЛА

- Извештај Комисије за урбанистичке планове, број05-350-10/2017, о обављеном раном јавном увиду Плана детаљне регулације туристичког локалитета „ВОДИЦЕ“ к.о. Руски Крстур у општини Кула од 27.04.2017. године;

Д. ИЗВЕШТАЈ КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ ОПШТИНЕ КУЛА О ОБАВЉЕНОМ ЈАВНОМ УВИДУ У НАЦРТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ТУРИСТИЧКОГ ЛОКАЛИТЕТА „ВОДИЦЕ“ У К.О. РУСКИ КРСТУР У ОПШТИНИ КУЛА

- Извештај Комисије за урбанистичке планове, о обављеном јавном увиду Нацрта Плана детаљне регулације туристичког локалитета „ВОДИЦЕ“ к.о. Руски Крстур у општини Кула од 18.12.2017. године;

**А. ОДЛУКА О ИЗРАДИ
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ТУРИСТИЧКОГ ЛОКАЛИТЕТА „ВОДИЦЕ“
У К.О. РУСКИ КРСТУР У ОПШТИНИ КУЛА**

Б. ПРОГРАМ КОРИСНИКА ПРОСТОРА

**В. ПОДАТЦИ О ПОСТОЈЕЋЕМ СТАЊУ И УСЛОВИ КОРИШЋЕЊА ОД
НАДЛЕЖНИХ ОРГАНИЗАЦИЈА И ДРУГИХ ИНСТИТУЦИЈА**

**Г. ИЗВЕШТАЈ КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ ОПШТИНЕ КУЛА О ОБАВЉЕНОМ РАНОМ ЈАВНОМ
УВИДУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ТУРИСТИЧКОГ ЛОКАЛИТЕТА „ВОДИЦЕ“
У К.О. РУСКИ КРСТУР У ОПШТИНИ КУЛА**

**Д. ИЗВЕШТАЈ КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ ОПШТИНЕ КУЛА О ОБАВЉЕНОМ ЈАВНОМ УВИДУ У
НАЦРТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ТУРИСТИЧКОГ ЛОКАЛИТЕТА „ВОДИЦЕ“
У К.О. РУСКИ КРСТУР У ОПШТИНИ КУЛА**