

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА КУЛА
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КУЛА**

Председник Скупштине Општине: _____

Број:

Дана:



**ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ
ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
НАСЕЉА ЦРВЕНКА**



**Израђивач:
ЈП "ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ КУЛА-ОЦАЦИ"
КУЛА**

Број елабората: 497/12

Кула, мај 2013. године

Назив документације: ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ
ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
НАСЕЉА ЦРВЕНКА



Наручилац: ОПШТИНА КУЛА

Носилац израде: Одељење за урбанизам, комунално стамбене
послове и заштиту животне средине



Инвеститор: ЈП "ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ" КУЛА



Израђивач:

ЈП "ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ КУЛА-ОЏАЦИ"
КУЛА

Број елабората: 497/12

Учесници у изради плана:

Одговорни урбаниста:

Радмила Мрдак, дипл.инг.арх.

Сарадници:

Славка Срдић, дипл.инг.арх.
Славко Гледовић, дипл.инг.саобр.
Радославка Сувајцић-Пилиповић, дипл.географ
Зоран Перак, дипл.инг.грађ.
Моника Дурковић, дипл.инг.арх.
Петар Пејин, дипл.ецц.
Јагодица Гребер, дипл.инг.шум.
Здравко Лалић, дипл.инг.елект.
Драгиша Чуровић, геометар

Директор ЈП:

Александар Ачански, дипл.инг.грађ.

САДРЖАЈ:

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

УВОД	1
1. ГЕНЕРАЛНО УРБАНИСТИЧКО РЕШЕЊЕ И ФУНКЦИЈЕ НА ПОДРУЧЈУ ПЛАНА	
1.1.3. Граница простора обухваћеног изменама и допунама	2
1.2. Опис и критеријуми поделе на зоне и биланс планираних површина	2
2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ЗА ПРОСТОР УНУТАР ОБУХВАТА ПЛАНА	
2.9.1. Електроенергетска инфраструктура	2
3. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ РЕОНА НАСЕЉА	
3.1. Подела грађевинског реона на блокове	3
3.2.8. Радна зона	3
4. УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ У ПРОСТОРУ	
4.1. Стратешка процена утицаја планских решења на животну средину	4
4.4.1. Електроенергетски каблови	4
5. МЕРЕ И УСЛОВИ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА	
5.1. Локације прописане за даљу планску обраду	4
6. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА У НАСЕЉУ	
6.7. Подела грађења у радној зони	4

ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

1. Извод из Плана генералне регулације насеља Црвенка	Р 1 : 10. 000
3. Граница плана и границе грађевинског реона са границама земљишта јавне намене	Р 1 : 5.000
4. План намене површина са размештајем објеката од општег интереса, локацијама важнијих објеката за јавне функције и евидентираних непокретности под предходном заштитом	Р 1 : 5.000
6. План зона са истим правилима градђења	Р 1 : 5.000