



Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Општина Кула

Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-35835-IUP-12/2023

Заводни број: 05-351-151/2023

07. март 2023. године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву инвеститора Поповић Риста, [REDACTED], из Куле, [REDACTED], на основу члана 8ђ и 158 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), члана 44 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 20/2019) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-100/2021-1 од 08.07.2021. године доноси

**РЕШЕЊЕ**

Одбацује се захтев Поповић Риста, [REDACTED], из Куле, [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи објеката за тов свиња капацитета 2 x 850 комада на парцели к.п. број 7060 к.о. Црвенка, са пратећим садржајима, инфраструктуром и опремом и прикључком на водоводну мрежу у насељу Липар на парцелама к.п. број 2930/1, 2930/2 и 1099/1 к.о. Липар, због неиспуњености формалних услова за даље поступање по захтеву.

## Образложење

Инвеститор, Поповић Ристо из Куле, [REDACTED], поднео је дана 01. 03. 2023. године захтев за издавање решења о употребној доволи којим би се одобрила употреба објекта описаних у диспозитиву овог решења. Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем ROP-KUL-35835-IUP-12/2023 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-151/2023.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- Одлуку о именовању комисије за технички преглед објекта од 01.12.2022. године;
- Извештај комисије о техничком прегледу изграђеног објекта од 28.02.2023. године;
- Изјаву инвеститора, стручног надзора и извођача радова да приликом извођења радова није дошло до одступања од пројекта за извођење, за грађевинске радове, од 24.10.2022. године;
- Изјаву инвеститора, стручног надзора и извођача радова да приликом извођења радова није дошло до одступања од пројекта за извођење, за хидротехничке радове, од 24.10.2022. године;
- Изјаву инвеститора, стручног надзора и извођача радова да приликом извођења радова није дошло до одступања од пројекта за извођење, за електроенергетске инсталације, од 24.10.2022. године;
- Пројекат за извођење број: Е-16/2018-ПЗИ од јануара 2019. године, урађен од стране грађевинске радње "PREFIX" из Црвенке, који се састоји од главне свеске, пројекта архитектуре, пројекта конструкције и пројекта хидротехничких инсталација;
- Пројекат за извођење електроенергетских инсталација број: Е-07/2018 од јануара 2019. године, урађен од стране пројектног бироа "МИХА ПРОЈЕКТ" из Темерина;
- Елаборат геодетских радова снимања објекта број: 955-088-28932/2019 од 25.09.2019. године, урађен од стране предузећа "GEO Work" д.о.о. из Куле;
- Елаборат геодетских радова снимања водова на парцели к.п. 7060 к.о. Црвенка број: 956-01-302-20546/2020 од 17.03.2021. године, урађен од стране предузећа "GEO Work" д.о.о. из Куле;
- Елаборат геодетских радова снимања водова на парцелама к.п. 1099/1, 2930/1 и 2930/2 к.о. Липар и к.п. 7060 к.о. Црвенка број: 956-302-5155/2021 од 17.03.2021. године, урађен од стране предузећа "GEO Work" д.о.о. из Куле;
- Сагласност хипотекарног повериоца "Pro Credit Bank" а.д. Београд од 09.02. 2023. године;
- Овлашћење за подношење захтева;
- Доказ о уплати административне таксе и накнаде за ЦИС.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово Одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да подносилац захтева може бити подносилац захтева, да захтев не садржи све прописане податке, да је уз захтев приложена сва потребна документација прописана законом, да је приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде за ЦИС, али уплаћени износи нису одговарајући.

Поступајући по захтеву утврђено је:

- Приликом подношења захтева, у подацима о објектима и врстама радова нису унети подаци за све објекте који су предмет захтева (бунар за хидрантску мрежу и прикључак на водоводну мрежу). С обзиром да нису наведени подаци за објекте који су категорије Г, систем ЦЕОП-а је формирао износ таксе и накнаде на основу објеката који су наведени у захтеву, а који су категорије Б. Како су предмет овог захтева, на основу издатог решења о грађевинској дозволи и приложене документације, и објекти за које нису наведени подаци у захтеву, потребно је допунити захтев;
- С обзиром да су бунар за хидрантску мрежу и прикључак на водоводну мрежу објекти категорије Г, потребно је доплатити разлику у износу републичке административне таксе за издавање решења и накнаде за ЦИС.

На основу наведеног решено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од десет дана од дана пријема решења, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду за Централну евиденцију обједињених процедура.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде за Централну евиденцију обједињених процедура.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити приговор у року од три дана од дана пријема Општинском већу општине Кула. Приговор се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката таксиран са 440,00 динара локалне административне таксе.

Обрадила, [REDACTED]

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

[REDACTED]

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Објављивање у електронском облику путем интернета и
4. Архиви.