



Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Општина Кула

Општинска управа

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ

И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број предмета: ROP-KUL-5786-IUP-23/2023

Заводни број: 05-351-52/2023

Дана: 31.01.2023 године

Кула

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула, поступајући по захтеву инвеститора Општине Кула Лењинова број 11, на основу члана 158 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 45 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», 20/2019), Овлашћења начелника општинске управе Кула број 015-112-100/2021-1 од 08.07.2021 и члана 136 став 1 Закона о општем управном поступку («Сл. Гласник РС», бр. 18/2016 и 95/2018), доноси

#### РЕШЕЊЕ

#### О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

Одобрава се инвеститору Општини Кула Лењинова број 11, употреба објеката на к.п. бр. 3728/61:

- административног блока, категорије В, класификационог броја 123002, бруто површине основе објекта са надстрешницом 714 м<sup>2</sup>, спратности П+1,
- отвореног базена за ватерполо категорије Г, класификационог броја 241221, бруто површине основе 887 м<sup>2</sup> и трибина са подтрибинским простором где је бруто површина основе подтрибинског простора 578 м<sup>2</sup>,
- отвореног базена за малу децу-брчкавац, категорије Г, класификационог броја 241221, бруто површине основе 127 м<sup>2</sup>,
- отвореног базена за непливаче категорије Г, класификационог броја 241221, бруто површине основе 152 м<sup>2</sup>,
- угоститељског објекта са прилазним степеништем категорије Б, класификационог броја 121113, бруто површине основе 531 м<sup>2</sup> од чега је 9 м<sup>2</sup> степениште, спратности П+0,
- терена на песку за одбојку категорије Г, класификационог броја 241100, бруто површине основе 471 м<sup>2</sup>,
- приступних саобраћајница са паркинг простором и расветом, платоа у саставу базена,

Одобрава се инвеститору Општини Кула Лењинова број 11, употреба подземних електро, водоводних и канализационих инсталација на к.п. бр. 3728/61 и 3728/66, према елеборату геодетских радова.

Предмет овог решења нису прикључни кабловски 20 kV вод, средње напонске ћелије МБТС и СН мерење. Инвеститор ових објеката је Електродистрибуција Србије Огранак Електродистрибуција Сомбор. За ове објекте је издато решење о одобрењу за извођење радова број ROP-KUL-5786-ISAW-7/2019. За ове објекте до издавања овог решења није издата употребна дозвола.

Комисија у саставу Жељко Ратковић дипл. инж. електро број лиценце 450 С383 08, председник комисије, Владимир Козарски дипл. инж. грађ. број лиценце 410 I515 14, Саша Гојшина дипл. инж. маш. број лиценце је утврдила да су објекти спортског центра подобни за употребу, да су прикључени на електроенергетску, водоводну и канализациону инфраструктуру.

## Образложење

Инвеститор Општина Кула Лењинова број 11, поднео је дана 25.01.2023, године захтев за издавање решења којим се одобрава употреба објекта описаних у диспозитиву.

Уз захтев инвеститор је доставио следећу документацију:

- Пројекат за извођење број Е 925/15 урађен од стране Тим инжењеринг систем д.о.о. Нови Сад који се састоји од пројекта архитектуре, конструкције, хидротехничких, хидромашинских, електроенергетских, машинских, телекомуникационих, сигналних инсталација, пројекта саобраћајница, главног пројекта заштите од пожара;
- Решење МУП РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сомбору да су спроведене мере заштите од пожара број 217-10948/22-1 од 06.09.2022;
- Изјаву инвеститора, лица која су вршила стручни надзор, извођача радова и одговорних извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом;
- Извештај комисије са записником о техничком прегледу и предлогом комисије;
- Извештај комисије са записником и потврдом о пробном раду;
- *Елаборат геодетских радова за објекте број 952-088-3618/2022;*
- *Елаборат геодетских радова за инсталације број 956-01-302-17066/2020; 956-01-302-17883/2020; 956-01-302-17880/2020;*
- Одлуку о именовању чланова комисије за технички преглед;
- Енергетски пасош за нестамбене зграде број ЕР000703726;
- *Пуномоћ за подношење захтева;*
- *Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за Централну евиденцију обједињених процедура.*

Поступајући по захтеву, ово Одељење је утврдило да је Комисија за технички преглед објекта у Извештају констатовала да су објекти наведени у диспозитиву овог решења изведени у складу са грађевинском дозволом, да су подобни за употребу, да су прикључени на електроенергетску, водоводну и канализациону инфраструктуру.

Решењем Електродистрибуције Србије, Огранак Електродистрибуција Сомбор, број 2460800-Д.07.07-28864/2-12 од 26.01.2022, одобрен је пробни рад трофазног прикључења за све наведене објекте у диспозитиву. У решењу којим је одобрен пробни рад се наводи да уколико до истека пробног рада странка не достави употребну дозволу, Електродистрибуција Србије Огранак Електродистрибуција Сомбор ће извршити искључење објекта са ДСЕЕ.

Дана 24.11.2022 године инвеститору Општини Кула Лењинова број 11, издато је решење о употребној дозволи број РОР-КУЛ-5786-IUP-20/2022, заводни број 05-351-984/2022, којим је одобрена употреба монтажно-бетонске трафо станице 20/0,4кV "Спортски центар" до 630кVа на к.п. бр. 3728/61 к.о. Кула. Предмет наведеног решења нису били прикључни кабловски 20 кV вод, средње напонске ћелије МБТС и СН мерење у склопу спортског центра. Инвеститор ових објеката је Електродистрибуција Србије Огранак Електродистрибуција Сомбор.

Како је Електродистрибуција Сомбор извршила трофазно прикључење објеката, а комисија за технички преглед утврдила да су објекти изведени у складу са грађевинском дозволом и да су подобни за употребу, одлучено је као у диспозитиву решења.

Накнада за Централну евиденцију обједињених процедура наплаћена је у износу од 2.000 динара.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од пријема овог решења. Жалба се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката, таксирана са 490,00 динара административне таксе.

ОДЕЉЕЊА

Доставити:

1. Инвеститору
2. Грађевинској инспекцији
3. ЕД Србије, Огранак ЕД Сомбор
4. Телеком Србија а.д. Београд
5. ЈКП Комуналац Кула
6. Покрајинском секретаријату за здравство, Одељењу за санитарну инспекцију Сомбор,
7. Сектору за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Сомбору
8. РГЗ СКН Кула
9. Објавити преко интернета
10. А р х и в и.

