



Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Општина Кула

Општинска управа

## **ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ**

### **И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-34285-IUP-3/2023

Заводни број: 05-351-223/2023

04.04.2023. године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула, поступајући по захтеву за издавање употребне дозволе инвеститора Кондић Јована из Куле, ██████████, на основу члана 158 став 2 Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС„ бр.72/2009, 81/2009-исправка,64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), члана 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС» 85/2015, члана 45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС» 68/2019 ), члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 20/2019), члана 136 став 1 Закона о општем управном поступку («Сл. гласник РС» , бр. 18/2016 ) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр.015-112-100/2021-8 од 08.07.2021. године доноси

## **РЕШЕЊЕ**

### **О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

Одобрава се инвеститору Кондић Јовану ЈМБГ ██████████ из Куле, ██████████ употреба унутрашње гасне инсталације у стамбеном објекту , категорије А, класификационог броја 111011, на кат. парцели број 2481 к.о. Кула на адреси Новака Пејчића 120, Кула.

Површина парцеле број 2481 к.о. Кула је 388 м2 .

## Образложење

Инвеститор, Кондић Јован из Куле поднео је захтев преко овлашћеног пуномоћника, за издавање решења којим се одобрава употреба објекта описаног у диспозитиву овог решења. Захтев је заведен под бројем 05-351-223/2023 дана 31.03.2023. године.

Уз захтев приложена је следећа документација,

- решење о одобрењу извођења радова ROP-KUL-34285-ISAW-1/2022 број 05-351-881/2022 од 02.11.2022. године, издато од стране овог одељења,
- Пријава радова издата од овог одељења,
- Пуномоћје за подношење захтева путем ЦИС-а,
- Потврда одговорног извођача радова од 10.12.2023 да је унутрашња гасна инсталација завршена и изведена у свему према издатом одобрењу и пројекту као и да је објекат прикључен на гасну мрежу, издату од Фејди Јарослава дипл..инг.маш. л.б. 430 С420 08,
- Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање употребне дозволе и накнаде за ЦИС.

Поступајући по захтеву инвеститора, Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула у складу са овлашћењима, према члану 43 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, је утврдило, да је овај орган надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева за издавање употребне дозволе, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, као и следеће,

- да објекат према Правилнику о класификацији објеката спада у категорију А («Сл. гласник РС» бр. 22/2015),
- да се на основу одредбе члана 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи, на исти не примењују одредбе закона о обавези техничког прегледа,
- да је објекат изграђен у складу са документацијом на основу које се градио,
- да је прикључен на гасну мрежу.

На основу наведеног одлучено је као у диспозитиву решења.

Административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 330,00 и 1 940,00 динара у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003... 62/2021).

Такса ЦИСу за накнаду за издавање употребне дозволе за категорију А плаћена је у износу од 1000,00 динара

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ-** Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај са седиштем у Новом Саду у року од 8 дана од пријема овог решења. Жалба се изјављује непосредно или путем овог органа таксирана са 490,00 динара административне таксе уплатом на жиро рачун 840-742221843-57 модел 97 и позив на број 26-218.

Обрадио, Александар Мумин

**Руководилац одељења**

Зорица Драгић дипл.инж. грађ.

Доставити:

1. Инвеститору
2. Грађевинском инспектору.
3. Објављивање у електронском облику путем интернета.
4. Архиви.