

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Општина Кула

Општинска управа

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ

И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број предмета: ROP-KUL-34560-LOC-1/2022

Заводни број: 05-353-196/2022

Дана 7. новембра 2022. године

Кула

Одељење за урбанизам, комунално - стамбене и имовинско - правне послове општинске управе Кула, поступајући по захтеву Ходолик Арпада из Куле, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Љубомира Новковића из Куле, [REDACTED], на основу члана 53а став 5 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019), Овлашћења начелника Општинске управе Кула број 015-112-100/2021-1 од 08.07.2021. године и члана 18 Одлуке о општинској управи ("Сл. лист општине Кула", број 20/2019), доноси

З А К Л Ј У Ч А К

Одбацује се захтев Ходолик Арпада из Куле, [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу типског гасног прикључка са МРС и уградњу унутрашње гасне инсталације за потребе стамбено пословног објекта на к.п. 4395/1 к.о. Кула, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву и идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова.

Образложење

Инвеститор Ходолик Арпад из Куле, [REDACTED], преко пуномоћника Љубомира Новковића из Куле, [REDACTED], поднео је дана 28.10.2022. године, преко ЦИС-а, овом Одељењу захтев евидентиран под ROP-KUL-34560-LOC-1/2022, заведен 28.10.2022. године под бројем 05-353-196/2022, за издавање локацијских услова за

изградњу типског гасног прикључка са МРС и уградњу унутрашње гасне инсталације за потребе стамбено пословног објекта на к.п. 4395/1 к.о. Кула.

Уз захтев је достављена следећа документација: катастарско топографски план, идејно решење у pdf формату, графичка документација у dwg формату, копија катастарског плана, подаци катастра непокретности, пуномоћје.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово Одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, да је уз захтев приложено идејно решење, да уз захтев није приложен доказ о уплати Републичке административне таксе и није приложен доказ о уплати накнаде за услуге Централне евиденције обједињених процедура.

Одредбом члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019) прописано је да надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Поступајући по напред наведеним чланом Правилника, а на основу увида у поднети захтев и приложену документацију, ово одељење је утврдило да:

1. Није приложен доказ о уплати накнаде за услуге Централне евиденције обједињених процедура и доказ о уплати Републичке административне таксе
2. Локални надземни или подземни цевоводи за дистрибуцију гаса - ван зграда (прикључци на гас), су објекти Г категорије.
3. У општим подацима о објекту и локацији у поднаслову тип објекта је наведено зидни објекат, уместо инфраструктурни (инжењерски објекат).
4. Пројекат који сте навели (машинске инсталације), је за зграде категорије А, Б и В. У техничкој документацији за инжењерске објекте, ознаком број "1" означава се онај пројекат којим се одређује објекат у простору, односно пројекат којим се утврђују локацијске, диспозиционе и функционалне карактеристике објекта, члан 26 став 5 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", број 73/2019).
5. У случају извођења радова на постојећим објектима (уградња унутрашњих гасних инсталација), техничка документација треба да садржи и архивски пројекат или снимак постојећег стања уколико архивски пројекат не постоји, члан 26 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", број 73/2019). На основу изнетог графичка документација треба да садржи основе етажа са приказаним разводом унутрашње гасне инсталације са планираним потрошачима.

6. Обзиром да је предмет гасификације стамбено пословна зграда – објекат број 1, неопходно је приказати читав објекат, а не само део ње.
7. У техничком опису прикључног гасовода гасни потрошач се поставља у купатилу, док се у графичкој документацији поставља у котларници.
8. Графичка документација садржи ситуациони план локације са позицијом гасног прикључка и типске МРС за катастарску парцелу 3340 у Црвенки.

На основу напред наведеног, ово Одељење је утврдило да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву и да идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова у смислу члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019), за издавање локацијских услова за изградњу типског гасног прикључка са МРС и уградњу унутрашње гасне инсталације за потребе стамбено пословног објекта на к.п. 4395/1 к.о. Кула.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен.

Напомињемо да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

Обрадила: [REDACTED]

Доставити:

1. Подносиоцу захтева, електронским путем
2. Објављивање у електронском облику путем интернета
3. Интернет страница општине Кула - www.kula.rs
4. Архиви

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА:

