Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Општина Кула

Општинска управа

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ

И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број предмета: ROP-KUL-18533-CPI-1/2022

Заводни број: 05-351-415/2022

Дана, 27.06.2022 године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву Адамовић Александра из [redacted] а на основу члана 134 став 2 Закона о планирању и изградњи (“ Сл. гласник РС “, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 21 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), *члана 18 Одлуке о општинској управи* (“ Сл. лист општине Кула “, бр. 20/2019) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-100/2021-1 од 08.07.2021.године доноси

Р Е Ш Е Њ Е

Одбацује се захтев инвеститора Адамовић Александра из [redacted], за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта са економским објектом на к.п. број 5856/3к.о.Кула, јер нису испуњени формални услови.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Адамовић Александр из [redacted] поднео је дана 16.06.2022.год. преко овлашћеног пуномоћника захтев за издавање грађевинске дозволе за објекат описан у диспозитиву решења. Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем ROP-KUL-18533-CPI-1/2022 и у општинској управу Кула под заводним бројем 05-351-71/2022.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- Техничку документацију;
- Овлашћење за подношење захтева;

У поступку који је претходио доношењу овог решења утврђено је да је ово одељење надлежно за поступање по захтеву, да подносилац захтева може бити инвеститор те врсте радова, да је захтев предат у прописаној форми и да не садржи све прописане податке, и да није приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде за ЦИС.

Поступајући по захтеву утврђено је:

1. У економском објекту не може бити део стамбеног објекта, а да су испод исте кровне равни. Стамбени објекат и економски објекат се морају функционално одвојити да би могли посебно да се укњиже, самим тим потребно је изменити локациске услове.

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема, Општинском већу општине Кула. Приговор се изјављује преко овог органа таксиран са 440,00 динара локалне административне таксе.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

[redacted]

Доставити:

1. Инвеститору,
2. А р х и в и,
3. Објавити путем интернета