



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-11882-IUP-5/2021  
Заводни број: 05-351-779/2021  
28. октобар 2021. године  
Кула

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву инвеститора "Црвенка" Фабрика шећера а.д. из Црвенке, [REDACTED], на основу члана 8ђ и 158 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), члана 44 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 20/2019) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-100/2021-1 од 08.07.2021. године доноси

**РЕШЕЊЕ**

Одбацује се захтев "Црвенка" Фабрика шећера а.д. из Црвенке, [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи објекта за суви истовар репе на парцели к.п. број 3657 к.о. Црвенка, због неиспуњености формалних услова за даље поступање по захтеву.

**Образложење**

Инвеститор, "Црвенка" Фабрика шећера а.д. из Црвенке, [REDACTED], поднео је дана 26.10.2021. године захтев за издавање решења о употребној дозволи којим би се одобрила употреба објекта описаног у диспозитиву овог решења. Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем ROP-KUL-11882-IUP-5/2021 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-779/2021.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- Решење о именовању комисије за технички преглед објекта од 09.07.2021. године, донету од стране инвеститора;
- Извештај комисије за технички преглед изграђеног објекта од 03.08.2021. године;
- Изјаву извођача радова и вршиоца стручног надзора да су грађевински радови изведени према одобреној пројектно – техничкој документацији, број: U20-025-17 од 01.09. 2020. године;
- Пројекат за извођење број: 1-V-2020-PZI од јула 2020. године, урађен од стране "Cityprojekt" из Новог Сада, који се састоји од главне свеске, пројекта конструкције и пројекта припремних радова (1-V-10/2020- PZI);
- Елаборат геодетских радова снимања објекта број: 952-088-24559/2021 од 22.03.2021. године, урађен од стране предузећа "GEO Work" д.о.о. из Куле;
- Пуномоћ за подношење захтева;
- Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦИС.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово Одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да подносилац захтева може бити подносилац захтева, да захтев садржи све прописане податке, да уз захтев није приложена сва потребна

документација прописана законом, да уз захтев приложена документација не садржи све делове прописане законом, да је приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде за ЦИС.

Поступајући по захтеву утврђено је:

- У Записнику комисије о техничком прегледу објекта, у тачки 6 није констатовано да је објекат изведен према пројекту за извођење;
- Није достављена изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и одговорног извођача радова, у складу са прилогом 7 Правилника;
- У елаборату геодетских радова снимања објекта, предметни објекат за суви истовар репе снимљен је из три дела (57м<sup>2</sup>, 93м<sup>2</sup> и 6м<sup>2</sup>). Према пројету за грађевинску дозволу, издатом решењу о грађевинској дозволи и пројекту за извођење, објекат за суви истовар репе је бруто површине 169,34м<sup>2</sup>, па се и употребна дозвола може издати у складу са том документацијом, а не из три дела као што је приказано у елаборату геодетских радова.

На основу наведеног решено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од десет дана од дана пријема решења, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду за Централну евиденцију обједињених процедура.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде за Централну евиденцију обједињених процедура.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити приговор у року од три дана од дана пријема Општинском већу општине Кула. Приговор се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката таксиран са 440,00 динара локалне административне таксе.

Обрадила, [REDACTED]

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

[REDACTED]