



Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Општина Кула

Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ**

**И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-17882-IUP-8/2021

Заводни број: 05-351-574/2021

Дана, 27.09.2021 године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву за издавање употребне дозволе инвеститору "ANIMAL COMMERCE DOO BEOGRAĐ" [REDACTED], на основу члана 158 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 45 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи ("Сл. лист општине Кула", бр. 20/2019), члана 136 став 1 Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018), и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр.015-112-100/2021-1 од 08.07.2021.године доноси

### РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

Одобрава се инвеститору "ANIMAL COMMERCE DOO BEOGRAĐ" [REDACTED] употреба реконструисаног и дограђеног објекта за сортирање и паковање јаја не к.п. бр.2465/16 к.о.Крушчић.

Објекат се састоји од три целине, постојећег дела бруто површине 729,00м<sup>2</sup>, целине бр.1 бруто површине 625,00м<sup>2</sup> спратности П+1 и целине бр. 2 бруто површине 283,00м<sup>2</sup> спратности П+0.

- Категорија **В**, класификациони број **125103**, бруто површине **1637,00м<sup>2</sup>**, висине **7,12м**.

Категорија објекта је Г, класификациона ознака је 230102.

Саставни део овог решења је записник о техничком прегледу и извештај комисије са предлогом за издавање употребне дозволе.

Комисија у саставу: председник Ружица Стојановић дипл.инж.грађ. бр. лиценце 310 8085 04, чланови Владимир Живановић дипл.инж.ел. бр. лиценце 350 3469 03 и Радомир Старчевић дипл.инж.грађ. бр.лиценце 311 0140 15 и 07-152-156/15 утврдила је да је објекат завршен и да се може користити у предвиђеној намери. Саставни део Извештаја комисије за технички преглед објекта од 16.09.2021.год. су: записник о техничком предлогу и предлог комисије да се може издати употребна дозвола.

**Образложење**

Инвеститор "ANIMAL COMMERCE" доо [REDACTED], поднео је дана 20.09.2021.год. преко овлашћеног пуномоћника, захтев за издавање решења којим се одобрава употреба објекта описаног у диспозитиву решења. Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем ROP-KUL-17882-IUP-8/2021 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-574/2021.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- Пуномоћ за подношење захтева путем ЦИС-а,
- Одлуку којом инвеститор именује председника и чланове комисије за технички преглед;
- Елаборат геодетских радова за објекат бр.952-088-69928/2021 од 02.08.2021.год. урађен од геодетске фирме "GEOWork" из Куле;
- Елаборат геодетских радова за инсталације бр.952-302-20018/2021 урађен од геодетске фирме "GEOWork" из Куле;
- Пројекат за извођење бр П-040-2019 ПЗИ., достављен у pdf и dwg формату урађен од стране "Bor-ing" доо из Куле, који се састоји од пројекта архитектуре, пројекта конструкција, пројекта хидротехничких инсталација и пројекта електроенергетских инсталација и главног пројекта заштите од пожара у pdf и dwg формату са изјавама инвеститора, надзорног органа и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом;
- Извештај комисије за технички преглед реконструисаног и дограђеног објекта којим је утврђено да је објекат погодан за употребу;
- Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање употребне дозволе и накнаде за Централну евиденцију обједињених процедура.

Поступајући по захтеву инвеститора, одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула у складу са овлашћењима, према члану 43, Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, је утврдило да је овај орган надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева за издавање употребне дозволе, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке.

На основу горе наведеног одлучено је као у диспозитиву решења.

Административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 19420,00дин. и 330 дин, а накнада за Централну евиденцију обједињених процедура наплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ** против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду.

*Жалба се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката, таксирана са 490,00 динара административне таксе.*

Доставити:

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

[REDACTED]

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. А р х и в и,
4. Објавити путем интернета