



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
Општинска управа  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ  
Број предмета: ROP-KUL-26854-LOC-1/2020  
Заводни број: 05-353-287/2020  
Дана 20. октобра 2020. године  
Кула

Одељење за урбанизам, комунално - стамбене и имовинско - правне послове општине Кула, поступајући по захтеву Општина Кула, [REDACTED] поднетог преко пуномоћника Ружице Стојановић [REDACTED]

[REDACTED] на основу члана 53а став 1 и 5 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/2020), члана 3 Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 115/2020), члана 18 Одлуке о општинској управи ("Сл. лист општине Кула", број 20/2019), Овлашћења начелника Општинске управе Кула број 015-112-104/2020-4 од 08. 02. 2020. године и Плана генералне регулације насеља Сивац ("Службени лист општине Кула", број 20/12), издаје

**ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ  
ЗА ИЗГРАДЊУ СИСТЕМА ДАЉИНСКОГ НАДЗОРА И УПРАВЉАЊА ПОСТОЈЕЋИХ  
ВОДОВОДНИХ СИСТЕМА СА УПРАВЉАЧКИМ ОРМАНОМ  
НА К.П. БРОЈ 8997 И 9000 К.О. СИВАЦ**

Ови услови садрже податке о могућностима и ограничењима градње и све услове за израду техничке документације.

**1. Подаци о катастарској парцели**

к.п. број	кат. општина	површина	грађевинску парцелу чини	врста земљишта:	[REDACTED]
8997	Сивац	491m <sup>2</sup>	к.п. број 8997	земљиште у грађевинском подручју	[REDACTED]
9000	Сивац	193.511m <sup>2</sup>	к.п. број 9000	земљиште у грађевинском подручју	[REDACTED]

**2. Плански документ**

издаје се на основу	Плана генералне регулације насеља Сивац ("Службени лист општине Кула", број 20/12)
просторна целина	блок број 1
планирана зона	водозахват

**3. Подаци о објекту**

намена објекта	систем даљинског надзора и управљања водоводом
тип објекта	инфраструктурни
категорија објекта	Г - локални цевоводи за дистрибуцију воде
класификациони број објекта	222210

#### **4. Остали урбанистичко технички услови**

Дефинисано је да се на 3 мерна места у систему водоснабдевања којим управља ЈКП "Радник" Сивац, изврши уградња мерила протока и притиска. Поред тога, на локацији се уграђује управљачки орман са опремом за напајање и PLC уређајем, који прикупља податке од мерила, обрађује их и податке преноси путем бежичне мреже мобилне телефоније до диспечерског центра у који се поставља РС рачунар са SCADA системским и апликативним програмима и ставља их на располагање ауторизованим корисницима, у графичкој и табеларној форми. Корисници система за даљински надзор и управљање, у зависности од права приступа, имају могућност да врше промену задатих вредности и других параметара у систему, други имају само могућност увида у параметре SCADA система.

#### **5. Услови за пројектовање и прикључење**

**Прикључак на електроенергетку мрежу:** мерни орман се поставља у објекат црпне станице где постоји прикључак, у складу са Сагласношћу ЈКП "Радник" Сивац, број 763/2020 од 14. 10. 2020. године.

#### **6. Могућност издавања грађевинске дозволе односно решења о одобрењу извођења радова**

Ови локацијски услови су основ за израду идејног пројекта и издавање решења о одобрењу извођења радова - члан 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/2020) и члана 28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019).

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова, прилаже се:

1. Идејни пројекат са приказом управљачког ормана;
2. Доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу Закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено Законом.

#### **Локацијски услови важе две године од дана издавања.**

На ове локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу општине Кула, у року од три дана од дана достављања.

#### **Саставни део локацијских услова је:**

1. Графички прилог - Извод из Плана генералне регулације насеља Сивац, са положајем простора обраде,
2. Графички прилог - Ситуација терена са уцртаним положајем даљинског надзора и управљања постојећег водоводног система (мерна места) са управљачким орманом на к.п. број 8997 и 9000 к.о. Сивац,
3. Сагласност ЈКП "Радник" Сивац, број 763/2020 од 14. 10. 2020. године,
4. Идејно решење,
5. Копија катастарског плана водова,
6. Копија катастарског плана.

Обрадила: Славка Срдић, дипл. инг. арх.

Доставити:

1. Подносиоцу захтева, преко пуномоћника, електронским путем,
2. Објављивање у електронском облику путем интернета,
3. Имаоцу јавних овлашћења,
4. Архиви.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА  
Славка Кочонда, дипл. инг. грађ.



