



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
Општинска управа  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ  
Број предмета: ROP-KUL-31463-LOCH-2/2019  
Заводни број: 05-353-292/2019  
Дана 15. новембра 2019. године  
Кула

Одељење за урбанизам, комунално - стамбене и имовинско - правне послове општине Кула, поступајући по захтеву ЕПС Дистрибуција Београд, д.о.о. Огранак ЕД Сомбор поднетог преко пуномоћника Сомборелектро д.о.о. Сомбор, на основу члана 53а став 1 и 5 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), члана 2 Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 35/2015, 114/2015 и 117/2017), члана 18 Одлуке о општинској управи ("Сл. лист општине Кула", број 20/19), Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-303/2017 од 10. 07. 2017. године и Просторног плана општине Кула ("Службени лист општине Кула", број број 33/15 и 4/19), издаје:

**ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ  
ЗА ИЗГРАДЊУ ЧЕЛИЧНО РЕШЕТКАСТОГ СТУБА И ПРИКЉУЧНОГ 20kV ВОДА  
НА К.П. БРОЈ 2072, 2930/1 К.О. ЛИПАР И 7060 К.О. ЦРВЕНКА**

Ови услови садрже податке о могућностима и ограничењима градње и све услове за израду техничке документације.

**1. Подаци о катастарским парцелама**

к.п. број	кат. општина	површина	врста земљишта:	
2072	Липар	2ha 54a 34m2	пољопривредно земљиште	
2930/1	Липар	4ha 11a 84m2	остало земљиште - некатегорисани пут	
7060	Црвенка	2ha 50a 62m2	пољопривредно земљиште	

**2. Плански документ**

издаје се на основу	Просторног плана општине Кула ("Службени лист општине Кула", број 33/2015 и 4/19)
просторна целина	подручје ван граница грађевинског реона
планирана зона	пољопривредно земљиште

**3. Подаци о објекту који се гради**

намена објекта	прикључни 20kV кабловски вод са челично решеткастим стубом
----------------	--

категорија објекта	Г
класификациони број	222410
дужина кабла	приближно 80m

#### 4. Урбанистичко технички услови

У постојећој траси 20kV вода извод "Липар" се уграђује нови гвоздено - решеткасти стуб (ЧРС) на месту постојећег АБС-а на к.п. број 2072 к.о. Липар, опремљен сетом одводника пренапона, кабловским завршецима и линијским растављачем.

Од новоуграђеног ГРС-а се гради нови 20kV вод, дужине приближно 80m, до будуће стубне трафостанице СТС 20/0,4kV "Фарма" (за коју је издата грађевинска дозвола број (05-351-1/2019 од 08. 01. 2019. године) .

Степен сеизмичности 8 степени по МЦЗ скали.

#### 6. Услови за пројектовање и прикључење од имаоца јавних овлашћења

Услови за прикључење	
електродистрибутивна мрежа	Прикључак на електроенергетску мрежу извести у складу са условима за пројектовање и прикључење "ЕПС Дистрибуција", Огранак Електродистрибуција Сомбор, број 8А.1.1.0.-Д.07.07.-353733/_-18 од 07.12.2018. године.
Услови за пројектовање	
укрштање са некатегорисаним путем	У складу са Условима за пројектовање и прикључење ЈКП "Комуналац" Кула, број 2458/2019 од 30.10.2019. године
укрштање са ТТ инсталацијама	У складу са Условима за пројектовање Телеком Србија, број А335-479969/2-2019 од 01.11.2019. године
услови Министарства одбране	Обавештење Министарства одбране број 20917-2 од 28.10.2019. године
услови у погледу мера заштите од пожара	У складу са Условима у погледу мера заштите од пожара МУП-а, Одељења за ванредне ситуације у Сомбору број 217-16193/19-2 од 29.10.2019. године. Исто Одељење даје сагласност на Пројекат за извођење који садржи Главни пројекат заштите од пожара.

#### 6. Могућност издавања грађевинске дозволе односно решења о одобрењу извођења радова

Ови локацијски услови су основ за израду идејног пројекта и издавање решења о одобрењу извођења радова - члан 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19) и члана 28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019).

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова, прилаже се:

1. Идејни пројекат;
2. Доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу Закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено Законом;
3. Сагласност Милосављевић Милана и Милосављевић Стевана да се на к.п. број 2072 к.о. Липар која је у њиховом власништву, може поставити ЧРС и 20kV кабал;
4. Решење и доказ о уплати накнаде за постављање инсталација поред, испод или изнад општинских путева, улица и некатегорисаних путева у јавној својини општине Кула, у складу са Одлуком о накнадама за коришћење јавних и некатегорисаних путева у јавној својини општине Кула ("Службени лист општине Кула" број 14/2019). Приближна дужина 20kV кабловског вода је 12m.

**Локацијски услови важе две године од дана издавања.**

На ове локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу општине Кула, у року од три дана од дана достављања.

**Саставни део локацијских услова је:**

1. Графички прилог - Извод из Просторног плана општине Кула, са положајем простора обраде,
2. Графички прилог - Диспозиција планиране изградње челично решеткастог стуба и прикључног 20kV вода на к.п. број 2072, 2930/1 к.о. Липар и 7060 к.о. Црвенка,
3. Услови за пројектовање "ЕПС Дистрибуција", Огранак Електродистрибуције Сомбор, број 8А.1.1.0.-Д.07.07.-353733/\_-18 од 07.12.2018. године,
4. Услови за пројектовање и прикључење ЈКП "Комуналац" Кула, број 2458/2019 од 30.10.2019. године,
5. Услови за пројектовање Телеком Србија, број А335-479969/2-2019 од 01.11.2019. године
6. Обавештење Министарства одбране, Управе за инфраструктуру број 20917-2 од 28.10.2019. године,
7. Услови у погледу мера заштите од пожара МУП-а, Одељења за ванредне ситуације у Сомбору број 217-16193/19-2 од 29.10.2019. године,
8. Копија катастарског плана,
9. Копија катастарског плана водова,
10. Идејно решење.

Обрадила: Славка Срдих, дипл. инг. арх.

Доставити:

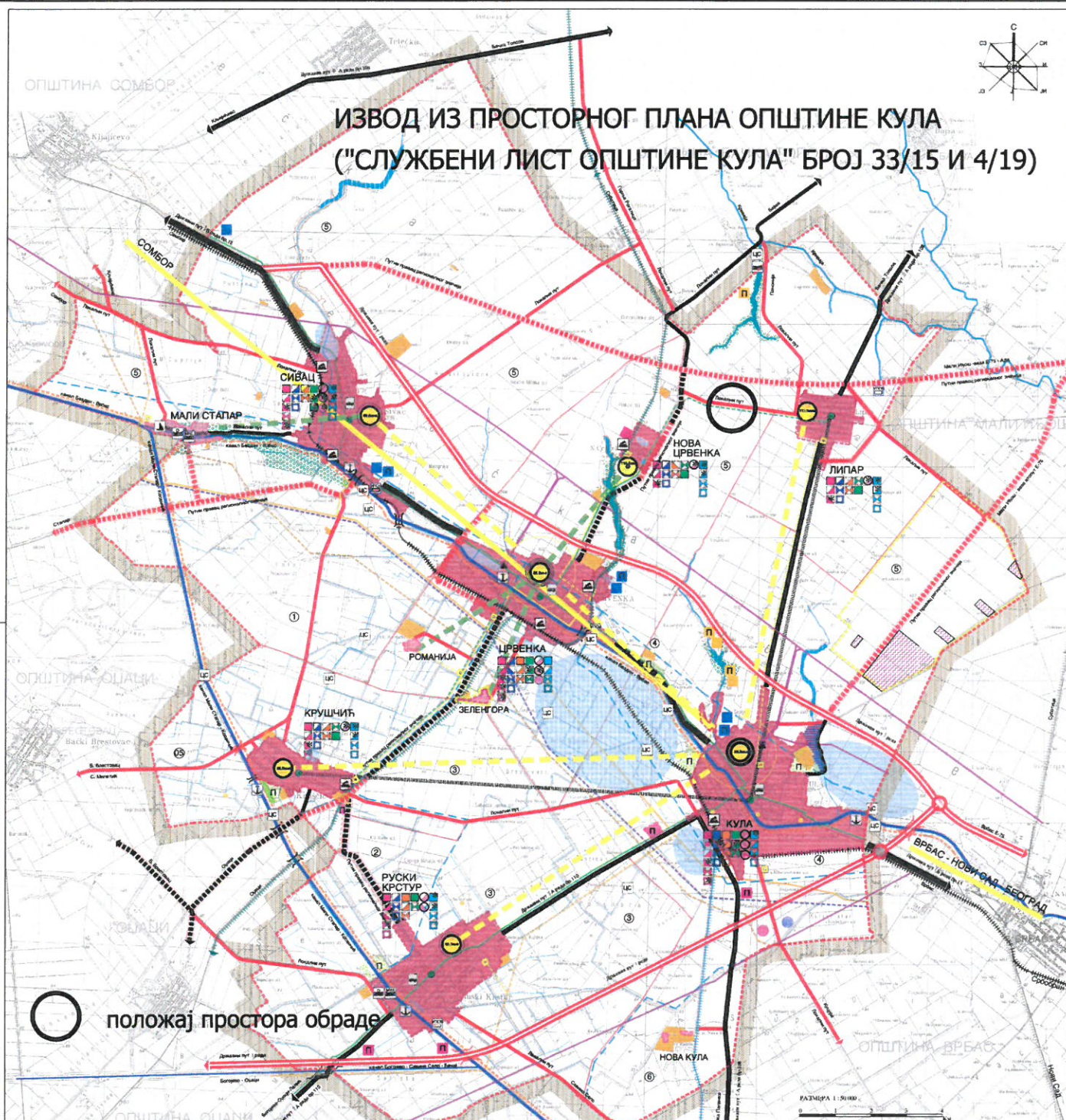
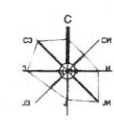
1. Подносиоцу захтева, електронским путем,
2. Објављивање у електронском облику путем интернета,
3. Имаоцима јавних овлашћења,
4. Архиви.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА  
Славка Кочонда, дипл. инг. грађ.

# ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ КУЛА



## ИЗВОД ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ КУЛА ("СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ КУЛА" БРОЈ 33/15 И 4/19)



положај простора обраде

референтна карта број 2  
МРЕЖА НАСЕЉА И ИНФРАСТРУКТУРНИХ СИСТЕМА

**ЛЕГЕНДА:**

- ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА
- ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА - ГРАНИЦА ОПШТИНЕ
- ГРАНИЦА КАТАСТАРСКИХ ОПШТИНА
- МРЕЖА И ФУНКЦИОНАЛНА ДИФЕРЕНЦИЈАЦИЈА И УСМЕРЕНОСТ НАСЕЉА
- ОПШТИНСКИ ЦЕНТАР
- СЕОСКА НАСЕЉА 1. НИВОА
- СЕОСКА НАСЕЉА 2. НИВОА
- СЕКОНДАРНИ ЦЕНТАР
- ПРИМАРНО СЕОСКА НАСЕЉА

**ОРГАНИЗАЦИЈА ЈАВНИХ СЛУЖБИ И ФУНКЦИЈА ПО НАСЕЉИМА**

1. СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА

- ДЕЧЈЕ УСТАНОВА
- ТУРНИОПШТИНСКИ ДОМ
- ЦЕНТАР ЗА СОЦИЈАЛНИ РАД

2. КУЛТУРА

- ДОМ КУЛТУРЕ
- ПОЗориште
- Библиотека
- Музеј
- Галерија и изложбени простор
- Био еколошки парк

3. ФИЗИЧКА КУЛТУРА

- УРЕДБЕНИ И ОПРЕМЉЕНИ СПОРТСКИ ТЕРЕНИ
- УРЕДБЕНИ СПОРТСКИ ТЕРЕНИ
- МУЛТИСПОРТСКИ ЦЕНТАР
- МУЛТИСПОРТСКО КАРАКАТЕР

4. ОБРАЗОВАЊЕ

- СРЕЉНА ШКОЛА
- ОСНОВНА ШКОЛА
- ПОДРУЧНА ОСНОВНА ШКОЛА
- ПРЕДШКОЛСКА УСТАНОВА
- НИВА ШКОЛСКА ШКОЛА

5. ЗДРАВСТВЕНА ЗАШТИТА

- ДОМ ЗДРАВЉА
- ЗДРАВСТВЕНА СТАНИЦА
- РЕАБИЛИТАЦИОНИ ЦЕНТАР
- АПОТЕКА
- ВЕТЕРИНАРСКА СТАНИЦА

6. КОМУНАЛНА ОПРЕМА

- ПРЕЧИСТА ОТПАДНИХ ВОДА
- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ИНСТАЛАЦИЈЕ ВОДОВОДА
- ЦЕЛОВАНИ СДРЖАЈИ

**НАМЕНА ПОВРШИНА ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ**

- КАНАЛИ ЗА ПУ
- ВОДОТОВОДИ - КРИВАЛА, ТЕЛЧИКИ, ПОТОЦИ
- АКУМУЛАЦИЈЕ

**ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ**

- ГРАЂЕВИНСКА ПОДРУЧЈА НАСЕЉА
- СТАКОВАЊЕ ИЗЈАН ГРАЂЕВИНСКИХ ПОДРУЧЈА НАСЕЉА
- РАДНЕ ЗОНЕ
- СПОРТСКИ И РЕКРЕАТИВНИ ОБЈЕКТИ И ПОВРШИНЕ
- ТУРИЗАМ ПОПЕЛИВАЛИНИ ТУРИСТИЧКИ ПРОСТОР
- ДВОЈИВА КОМУНАЛНИ ОШТАЦИ
- ТРАНСФОРМАЦИЈА И РЕКОНСТРУКЦИЈА СТАНИЦА
- ОБЈЕКТИ ПОСРЕДНЕ НАМЕНЕ
- КАСТАВНИ ЦЕНТАР МОТИ

**ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ**

**САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА**

- ДРЖАВНИ ПУТ - ПРВА
- ДРЖАВНИ ПУТ - ПРВА
- ПУТНИ ПРВАЦИ РЕГИОНАЛНОГ ЗНАЧАЈА
- ОПШТИНСКИ ПУТ - ПРВА
- ДЕЛИВИДНО УКРПЉАВЕ - ПЕЉА
- ДИВИДНО УКРПЉАВЕ ИЛИ НЕПЕЉА И НАДВОЈАКА
- МОСТ, НАДВОЈАКА
- НЕКАТЕГОРИЈАНИ АТАРСКИ ПУТ
- РЕГИОНАЛНА АТЛЕТИЧКА ПУТА
- ЛОКАЛНА ЖЕЛЕЗНИЧКА ПУТА (самога реконструкција)
- ЛОКАЛНА ЖЕЛЕЗНИЧКА ПУТА (самога реконструкција)
- НАЦИОНАЛНА ВИШИЈАЦИЈА СТАЈА
- ЖЕЛЕЗНИЧКА СТАНИЦА
- АУТОБУСКА СТАНИЦА
- ПРИСТАНИШТЕ - КОРАБИТЕ
- ПРИСТАНИШТЕ ЗА НАУТИЧКО ТУРИЗМА

**ВОДОПРИВРЕДНА ИНФРАСТРУКТУРА**

- КОЛИЧКО ОПЛАЊИВА ВОДА ЦРКВА КУЛА-БРБАС
- КОЛИЧКО ОПЛАЊИВА ВОДА КРУШЧИЋ-РУСКИ КРСТУР
- УРЕДБА ЗА ПРИЧУВАВАЊЕ
- ПЛАЊИВА ВОДА
- ЦРНА СТАНИЦА
- УСТАВА
- ПРЕВОДНИЦА И УСТАВА
- ПОВИНИ ПУТЕВИ - КАНАЛИ КУЛТУ
- МЕДИЈАЦИЈА И КАНАЛИ
- ГРАНИЦА СЛИВНОГ ПОДРУЧЈА
- СЛИВНО ПОДРУЧЈЕ

**ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА И ТЕПЛОТНА ИНФРАСТРУКТУРА**

- ВЕЉОМАР
- МИНИ АИДРОЕЛЕКТРАНА
- ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИ КОРИДОРИ ПУТА
- ТЕ ПУТ
- ПТТ (АТД)
- ОПШТИНСКИ КАЛОНИ РИ КОРИДОР

**ГАСНА ИНФРАСТРУКТУРА**

- ТРАНСНАЦИОНАЛНИ ГАСОВОД
- РАЈОНСКИ ГАСОВОДНИ ЦИПЛИ ПРИТРИСКА
- ГАСИЦИЈА СРЕДЊИ ПРИТРИСКА
- ГАС

**НАФТОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА**

- ПРОДУКТОНИ

**ПРИРОДНИ РЕСУРСИ**

- ГАСНА БУВОТИНА
- ЕКСПЛОАТАЦИЈА МИНЕРАЛНИХ СИРОВИНА
- ХИДРОТЕМАЛНЕ БУВОТИНЕ
- ВОДОЗАХВАТНО ПЛАМЕ

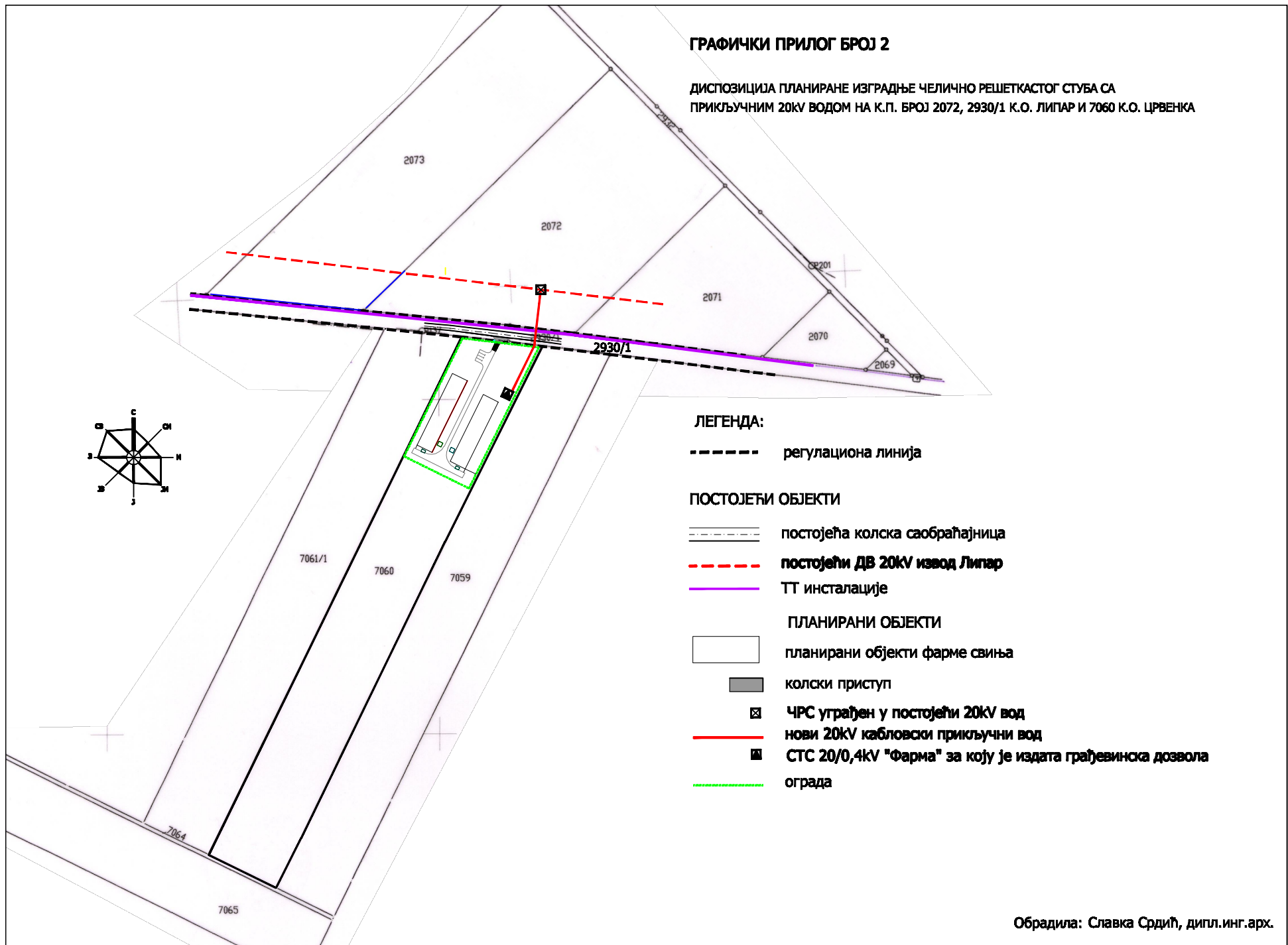
обрадила: Славка Срдић, дипл. инг. арх.

РАЗМЕРА 1:50000

нaручaлaц:	Општина Кула	референтна карта:	Мрежа насеља и инфраструктурних система
оbрaдaч:	ЈКП "Комуналци" Кула	рaзмeр:	1:50000
нaмeнa:	Измене и допуне Просторног плана општине Кула	брoј кaртe:	2
оdгoвoрнi плaнeр:	Радмила Мрдак, дипл. инг. арх.	брoј сaбрaтaк:	3/18

## ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ БРОЈ 2

ДИСПОЗИЦИЈА ПЛАНИРАНЕ ИЗГРАДЊЕ ЧЕЛИЧНО РЕШЕТКАСТОГ СТУБА СА ПРИКЉУЧНИМ 20kV ВОДОМ НА К.П. БРОЈ 2072, 2930/1 К.О. ЛИПАР И 7060 К.О. ЦРВЕНКА



Обрадила: Славка Срдиф, дипл.инг.арх.