



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Број предмета: ROP-KUL-25825-LOC-1/2017
Заводни број: 05-353-131/2017
Дана 30. августа 2017. године
Кула

Одељење за урбанизам, комунално - стамбене и имовинско - правне послове општинске управе Кула, поступајући по захтеву Fiorano d.o.o. из Сомбора, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника АЕ пројект центар доо из Сомбора, [REDACTED], на основу члана 53а став 5 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/2009 и 81/2009-исправка, 64/10 УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014 и 145/2014), члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015 и 96/2016) и члана 17 Одлуке о општинској управи ("Сл. лист општине Кула", број 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/15, 34/16 и 2/17) доноси

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев Fiorano d.o.o. из Сомбора, Стапарски пут бб, за издавање локацијских услова за изградњу фабрике за обраду текстила, на к.п. број 9107/28 к.о. Кула, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву и идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова.

Образложење

Инвеститор Fiorano d.o.o. из Сомбора, Стапарски пут бб, преко пуномоћника АЕ пројект центар доо из Сомбора, Грује Дедића 23, поднео је дана 25.8.2017. године, преко ЦИС-а, овом Одељењу захтев евидентиран под ROP-KUL-25825-LOC-1/2017, заведен 25.8.2017. године под бројем 05-353-131/2017, за издавање локацијских услова за изградњу фабрике за обраду текстила, на к.п. број 9107/28 к.о. Кула.

Уз захтев је достављена следећа документација: доказ о уплати Републичке административне таксе, доказ о уплати накнаде за услуге Централне евиденције обједињених процедура, идејно решење у pdf формату, графичка документација у dwg формату, пуномоћје, катастарско топографски план у pdf и dwg формату.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово Одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, да је уз захтев приложено идејно решење, да је уз захтев приложен доказ о уплати Републичке административне таксе и накнаде за услуге Централне евиденције обједињених процедура, а не и доказ о уплати накнаде стварних трошкова за израду локацијских услова.

Одредбом члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015 и 96/2016) прописано је да надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацавање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Поступајући по напред наведеним чланом Правилника, а на основу увида у поднети захтев и приложену документацију ово одељење је утврдило следеће недостатке:

1. Уз захтев није приложен доказ о уплати накнаде стварних трошкова за израду локацијских услова
2. У пројекту архитектуре - у графичкој документацији недостаје разрада осталих објеката комплекса, као што су надстрешница за одмор радника током паузе, портирница са надстрешницом, наткривен паркинг. Како су надстрешнице објекти тј. зграде, потребно је да графичка документација идејног решења садржи графичке прилоге основа,

карактеристичних пресека и изгледа поменутих објеката, сходно члану 40 став 1 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Службени гласник РС", број 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016).

3. Недостаје ознака севера на цртежима основа и ситуационом плану, у складу са чланом 31 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката.

На основу напред наведеног, ово одељење је утврдило да нису испуњени формални услови и да идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова у смислу члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015 и 96/2016), за издавање локацијских услова за изградњу фабрике за обраду текстила, на к.п. број 9107/28 к.о. Кула.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема Закључка а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду стварних трошкова за израду локацијских услова.

Напомињемо да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе, односно накнаде.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор општинском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

Обрадила: Моника Дурковић, дипл. инг. арх.

Доставити:

1. Подносиоцу захтева, електронским путем
2. Објављивање у електронском облику путем интернета
3. Интернет страница општине Кула - www.kula.rs
4. Архиви

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА:
Славка Кочонда, дипл. инг. грађ.