



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
Општинска управа  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ  
Број предмета: ROP-KUL-15590-LOC-1/2016  
Заводни број: 05-353-66/2016  
Дана 13.07.2016.  
Кула

Одељење за урбанизам, комунално - стамбене и имовинско - правне послове општинске управе Кула, поступајући по захтеву Јаффа доо Црвенка [REDACTED] [REDACTED] поднетог преко пуномоћника Дике Лазића [REDACTED] на основу члана 53а став 5 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/2009 и 81/2009-исправка, 64/10 УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014 и 145/2014), члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/15), члана 17 Одлуке о општинској управи ("Сл. лист општине Кула", бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012 и 36/2012) и члана 211 став 1 Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", број 33/97, 31/2001 и "Сл. гласник РС" 30/2010) доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

Одбацује се захтев Јаффа доо Црвенка [REDACTED] [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу специјализованог складишта, затворено са најмање три стране зидовима и преградама, на к.п. број 3620/17 к.о. Црвенка, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

### **Образложење**

Инвеститор Јаффа доо Црвенка [REDACTED] [REDACTED] преко пуномоћника Дике Лазића [REDACTED] поднео је дана 06. 07. 2016. године, преко ЦИС-а, овом Одељењу захтев евидентиран под ROP-KUL-15590-LOC-1/2016, заведен 06. 07. 2016. под бројем 05-353-66/2016, за издавање локацијских услова за изградњу специјализованог складишта, затворено са најмање три стране зидовима и преградама, на к.п. број 3620/17 к.о. Црвенка.

Уз захтев је достављена следећа документација: геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози у pdf формату; доказ о уплати административне таксе за израду локацијских услова, доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова, доказ о уплати стварних трошкова за издавање локацијских услова са погрешним износом, Идејно решење - главна свеска и пројекат архитектуре у pdf формату, графичка документација у dwg формату, овлашћење.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 - одлука УС и 98/2013 - одлука УС, 132/14 и 145/14) ово Одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да је захтев поднет у прописаној форми, да садржи све прописане податке, да је уз захтев приложено идејно решење и да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде али је доказ о уплати стварних трошкова за издавање локацијских услова са погрешним износом.

Одредбом члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 113/15) прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 7. овог правилника, односно ако се за предметну изградњу или извођење радова не прибављају локацијски услови, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање.

Поступајући по напред наведеним члановима Правилника и Закона, а на основу увида у поднети захтев и приложену документацију ово одељење је утврдило следеће недостатке:

1. такса за накнаду стварних трошкова за издавање локацијских услова је уплаћена у погрешним износу. На основу Одлуке о локалним административним таксама ("Службени лист општине Кула", број 10/15) локална административна такса за ову врсту објеката износи 2.000 дин.
2. на Насловној страни пројекта архитектуре није уписана **намена** специјализованог складишта, затворено са најмање три стране зидовима и преградама

На основу напред утврђеног и наведеног, ово одељење је утврдило да нису испуњени формални услови у смислу члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/15), за издавање локацијских услова за изградњу специјализованог складишта, затворено са најмање три стране зидовима и преградама, на к.п. број 3620/17 к.о. Црвенка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема Закључка а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Напомињемо да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор општинском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

Обрадила: Славка Срдић, дипл.инг.арх.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, преко пуномоћника, електронским путем

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ:  
Владимир Павков, дипл. правник