



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
Општинска управа  
**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**  
Број предмета; ROP-KUL-3224-IUP-1/2016  
Заводни број: 05-351-28/2016  
22.03.2016. године  
Кула

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула, поступајући по захтеву за издавање употребне дозволе инвеститору Чизмар Михајлу из Руског Крстура [REDACTED], на основу члана 158 став 2 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014 и 145/2014), члана 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС» 85/2015), члана 17 Одлуке о општинској управи-пречишћен текст («Сл. лист општине Кула», бр. 12/2013), члана 192 Закона о општем управном поступку («Сл. лист СРЈ», бр. 33/97 и 31/2001 и «Сл. гласник РС», бр. 30/2010) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-115/2015 од 18.09.2015.године, доноси

## РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Чизмар Михајлу ЈМБГ [REDACTED] из Руског Крстура [REDACTED], ул. [REDACTED], употреба породичне стамбене зграде категорије А, класификационог броја 111011 димензија 4,00 м x 1,20 м + 7,70 м x 1,92м + 9,48м x 6,06м + 9,74м x 4,72м + 6,58м x 3,02м + 3,28м x 0,88м спратности П+0, изграђене на кат. парцели бр. 861 к.о.Руски Крстур .  
Површина парцеле је 432 м<sup>2</sup>.

## Образложење

Инвеститор Чизмар Михајло из Руског Крстура поднео је захтев преко овлашћеног пуномоћника, за издавање решења којим се одобрава употреба објекта описаног у диспозитиву овог решења. Захтев је заведен под бројем 05-351-28/2016 дана 18.03.2016. године

Уз захтев приложена је следећа документација:

- решење о одобрењу за изградњу број: 05-351-230/2005 од 02.12.2005. године, издато од стране [REDACTED], Одељења за урбанизам, комунално - стамбене послове и заштиту животне средине, Општинске управе Кула .
- потврду о извршеном геодетском снимању објекта број: 952-02-7-127/2015 од 29.12.2015. год. издату од РГЗ Службе за катастар непокретности Кула;
- Пуномоћје за подношење захтева путем ЦИС-а.

- Потврда одговорног извођача радова да је објекат завршен у свему према издатом одобрењу и пројекту као и да је објекат прикључен на комуналну инфраструктуру, предвиђену грађевинском дозволом и пројектном документацијом, издату од Наумов Драгиње л.б. 410 А986 07.
- Главни пројекат број Е 321/05 израђен од пројектно услужног атељеа "MODUL" из Црвенке из новембра 2005 године на увид.
- Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање употребне дозволе.
- Доказ о уплати накнаде за издавање употребне дозволе за ЦИС.

Поступајући по захтеву инвеститора, Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула у складу са овлашћењима, према члану 43, Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, је утврдило; да је овај орган надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева за издавање употребне дозволе, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, као и следеће;

- да објекат према Правилнику о класификацији објеката спада у категорију А («Сл. гласник РС» бр. 22/2015),
- да се на основу одредбе члана 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи, на исти не примењују одредбе закона о обавези техничког прегледа,
- да је објекат израђен у складу са документацијом на основу које се градио,
- да је прикључен на електро и водоводну мрежу,

На основу наведеног одлучено је као у диспозитиву решења.

Административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 800,00 динара у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003... 45/2015).

Такса ЦИСу за накнаду за издавање употребне дозволе за категорије А плаћена је у износу од 1000,00 динара

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине са седиштем у Новом Саду у року од 15 дана од пријема овог решења. Жалба се изјављује непосредно или путем овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе.

Обрадио; Александар Мумин

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
Славка Кочонда дипл.инж.граф.

Доставити:

1. Инвеститору
2. Грађевинском инспектору.
3. Републичком геодетском заводу ради укњиже.
4. Објављивање у електронском облику путем интернета.
5. Архиви.